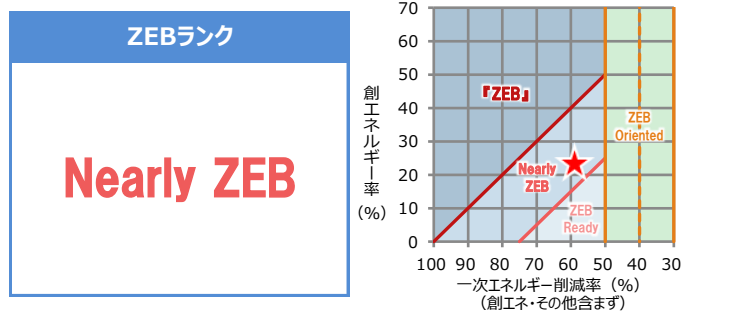


ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ⑥

| | | | |
|--------|------------|------|------|
| オーナー名 | 日本電設工業株式会社 | 登録年度 | 2024 |
| 建築物の名称 | NDK長野ビル | | |



建築物のコンセプト
 弊社は、地域社会との良好な関係を築き、環境保全に積極的に取り組むサステナブルな経営を推進しています。老朽化したNDK長野ビルを建て替えるにあたり、レジリエンス性を具備し高効率な汎用機器更新と、創エネルギーを主軸とした省エネルギー化を図るビルを検討しました。その結果Nearly ZEBを達成することができました。

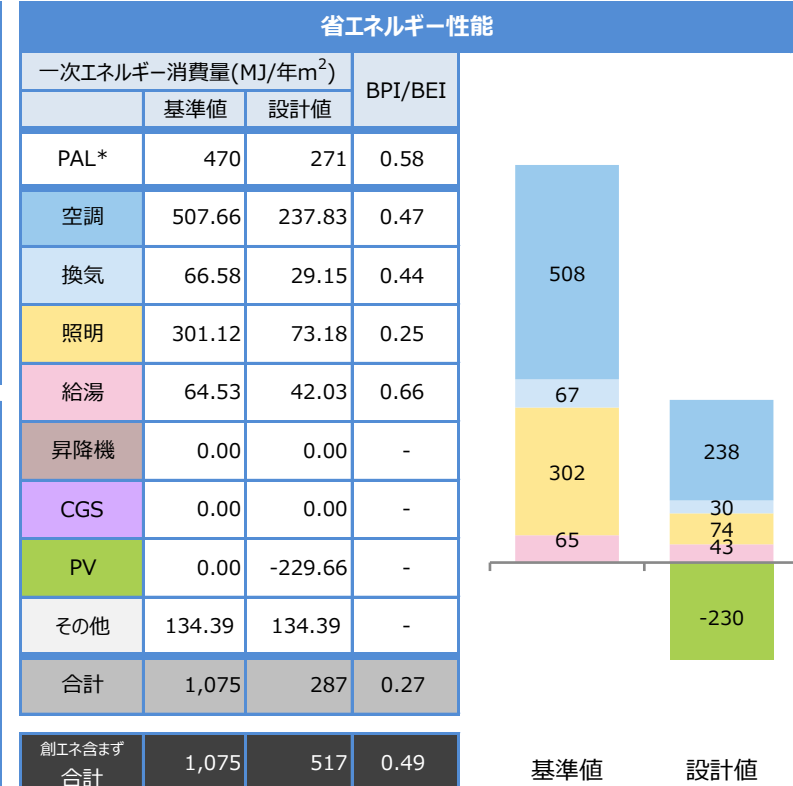


建築物概要

| 都道府県 | 地域区分 | 新/既 | 建物用途 | |
|----------------------|------------|----------|------|-------|
| 長野県 | 4 | 新築 | 事務所等 | |
| 延べ面積 | 階数(塔屋を除く) | | 主な構造 | 竣工年 |
| 1,123 m ² | 地下 - | 地上 3階 | S造 | 2025年 |
| 省エネルギー認証取得 | | | | |
| ✓ BELS | Nearly ZEB | CASBEE | | |
| LEED | | ISO50001 | | |
| その他 | | | | |
| 一次エネルギー削減率 (その他含まず) | | | | |
| 創エネ含まず | 59 % | 創エネ含む | 83 % | |

| 技術 | 設備 | 仕様 | |
|-----------------------|------|--------|-----------------------|
| 建築省エネルギー技術 (パッシブ) | 外皮断熱 | 外壁 | グラスウール断熱材/ウレタンフォーム断熱材 |
| | | 屋根 | ウレタンフォーム断熱材 |
| | | 窓 | Low-E複層ガラス(空気層) |
| | | 遮蔽 | - |
| | | 遮熱 | - |
| | 自然利用 | - | |
| その他 | - | | |
| 設備省エネルギー技術 (アクティブ) | 空調 | 機器(熱源) | ビルマル(EHP)/全熱交換器 |
| | | システム | ナイトパーズシステム |
| | 換気 | 機器 | DCファン |
| | | システム | |

| 技術 | 設備 | 仕様 | |
|-----------------------|-----------|---------------------|--------------------|
| 設備省エネルギー技術 (アクティブ) | 照明 | 機器 | LED照明器具 |
| | | システム | タイムスケジュール制御/在室検知制御 |
| | 給湯 | 機器 | ヒートポンプ給湯機 |
| | | システム | - |
| | 昇降機(ロープ式) | - | |
| | 変圧器 | 第二次トランナー変圧器 | |
| 効率化 | コージェネ | 機器 | - |
| | | システム | - |
| | 再エネ | 機器 | 太陽光発電 |
| | | システム | 全量自家消費 |
| 蓄電池 | 機器 | リチウムイオン蓄電池 | |
| その他技術 | 機器 | - | |
| | システム | - | |
| BEMS | システム | 電力計測システム/クラウド利用システム | |



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。