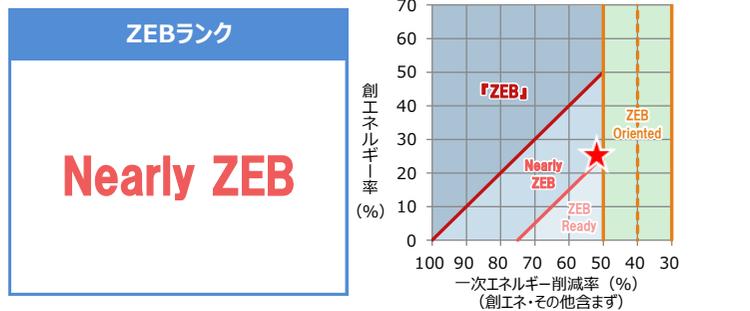


ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	リコージャパン株式会社（ZEBに資する設備所有） / 上松株式会社（建物所有）	登録年度	2019
建築物の名称	リコージャパン岐阜支社		



建築物のコンセプト
省エネ設備の導入でNearly ZEBとし、さらに自然光や自然換気による快適性向上効果から生産性向上を図り、働き方改革の実証、ソリューション提案に結び付ける。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
岐阜県	6	新築	事務所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
946 m ²	地下 - 地上 2階	S造	2019年	

省エネルギー認証取得

✓ BELS	Nearly ZEB	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	52 %	創エネ含む	78 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール24K品 t=100mm
		屋根	グラスウール24K品 t=100mm
		窓	LOW-E複層ガラス (E6-A8-FL6)
		遮蔽	クライマー式遮熱ロールカーテン
		遮熱	
	自然利用		
その他	自然換気システム/光ダクト/採光窓フィルム/採光クロス/採光ブラインド/空調パワァーゾーン/ペリパワァーゾーン		
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	高効率EHP+全熱交換器/高顕熱型EHP+デシカント外調機
		システム	CO2センサー制御/スケジュール制御
	換気	機器	
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明
		システム	タスクアンビエント照明/サーカディアンシステム/照度センサー制御/スケジュール制御/人感センサー制御
	給湯	機器	CO2冷媒ヒートポンプ給湯器
		システム	太陽熱利用システム
	昇降機 (ロープ式)	ギアレス式	
	変圧器		
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	
	再エネ	機器	太陽光発電システム
		システム	全量自家消費
蓄電池	機器	Liイオン蓄電池	
その他技術	機器	V2BによるEV車の蓄電池利用	
	システム	-	
BEMS	システム	リコーEM1	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	470	241	0.52
空調	847.79	423.38	0.50
換気	43.35	18.61	0.43
照明	381.52	165.08	0.44
給湯	102.63	40.50	0.40
昇降機	24.51	21.79	0.89
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-369.51	-
その他	168.00	168.00	-
合計	1,567	467	0.30
創エネ含まず合計	1,567	837	0.54

基準値 設計値

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。