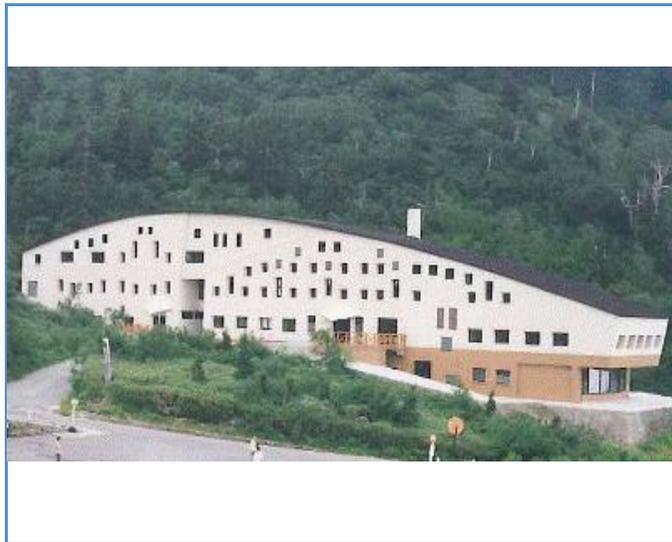


ZEBリーディング・オーナー 導入計画①

オーナー名	富山県	登録年度	2019
建築物の名称	富山県立山荘		



建築物のコンセプト

国立公園内で初となる日本最高所に位置するZEBを目指す。樹脂製内窓サッシを採用し建物のエネルギー負荷軽減を図り、高効率設備を導入し最適化することで建物全体で使用するエネルギーを抑制。また、夏季は涼しく、冬季は気温が氷点下になる気候に合わせて暖房機能を強化した設計とし、空調能力においてダウンサイジング化を図る。また、BEMS導入により、モニターによる【見える化】【見せる化】を行い、利用者・従業員へのエネルギーに対する関心度の向上と施設の快適指数の向上に働きかける。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
富山県	4	既存建築物	ホテル等
延べ面積	階数		主な構造
2,834 m ²	地下 1階	地上 3階	RC造
			竣工年
			2020年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE
LEED		ISO50001
その他		

一次エネルギー削減率（その他含まず）

創エネ含まず	創エネ含む
58 %	58 %

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁 ウレタンフォーム断熱材
		屋根 -
		窓 高性能樹脂サッシ
	遮蔽・遮熱 -	
その他	-	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	熱源 ビルマル (EHP)/パッケージエアコン
		システム -
	換気	機器 - システム -

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明器具
		システム 人感検知制御/明るさ検知制御
	給湯	機器 ヒートポンプ給湯機
		システム -
昇降機	-	
効率化	コージェネ	-
	再エネ	-
その他技術	機器	新トランシーバー変圧器
	システム	-
BEMS	システム	設備と利用者間統合制御システム/負荷制御技術/チューニングなど運用時への展開

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	796	507	0.64
空調	1,407.12	543.19	0.39
換気	270.99	125.74	0.47
照明	475.63	139.34	0.30
給湯	184.39	174.42	0.95
昇降機	16.03	16.03	1.00
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	0.00	-
その他	53.25	53.25	-
合計	2,407.41	1,051.97	0.44
創エネ含まず合計	2,407.41	1,051.97	0.44

項目	基準値	設計値
空調	1,407	543
換気	271	126
照明	476	139
給湯	184	174
昇降機	16	16
その他	53	53
合計	2,407	1,052

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。