ZEB2019L-00004-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	岩手地所株式会社

業種	大分類	不動産業・物品賃貸業	中分類	不動産賃貸業・管理業
HP	https://www.iwate-estate.co.jp			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

これからのビル建築においては、強度や耐震といった構造面はもとより働き方改革や高齢化の進展、さらには健康意識・環境意識の向上など、未来の社会変化を先取りした取組みが必要と考えられます。
こういった社会変化への対応として弊社では「地球環境を守り、地球にやさしい企業」を目指し所有ビルのZEB化に取組んでおります。
弊社の事業資産であるテナントビルのエネルギー消費量を削減することは、地球温暖化の防止や枯渇が懸念されている化石燃料の消費削減につながり、社会へ貢献できると考えます。一方で、光熱費の大幅な低減や快適な執務環境など建物の付加価値向上も実現できることから、イニシャル、ランニング両面からのメリットを検証し、テナントビルのZEB化に引続き取組んで参ります。

導入実績

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延べ面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1										
2										
3										
4										
5										

導入計画

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延べ面積	階数	竣工年（予定）	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	岩手地所北上駅前ビル	岩手県	新築	事務所等	2,764 m²	5階	2020	61.0 %	69.0 %	ZEB Ready
2										
3										
4										
5										