

一般公開（オープンハウス等）情報



改修・設置した省エネ建材および設備

断熱材 窓 玄関ドア ガラス

空調設備 給湯設備 換気設備

改修した住宅のアピールポイント

築55年でも断熱等級6が取れる。住み慣れた家をすべて壊すことなく、新しく生まれ変わらせることができます。

省エネ性能		
断熱等性能等級※1		UA値※2
		0.45
一次エネルギー消費量削減率 (再生可能エネルギー除く)※3	35%	
目安光熱費	—	

一般公開（オープンハウス等）実施情報			
開催期間	2026年4月1日～2027年4月1日		
開催日	土日祝	来場予約	必要
実施内容	見学・体験会		
住宅の購入	可		
問合せ先	会社名	株式会社クラフト	
	電話番号またはホームページ	088-602-0313 <a href="https://craft-architec.jp/">https://craft-architec.jp/</a>	

基本情報			
地域区分	6	都道府県 市区町村	徳島県板野郡北島町
構造	木造	階数	地上2階
築年数	55年	延べ床面積	101.50㎡
同規模の改修を行う場合の工事総額の目安	(断熱・省エネ以外の金額も含む) 約 2,000 万円		
リフォーム箇所	外壁の断熱改修、天井の断熱改修、床の断熱改修、窓・サッシ、キッチン、リビング・洋室、浴室・バス、洗面、トイレ、和室		

主な導入設備・建材（既存の設備・建材は除く）											
断熱材	部位	断熱材種別	施工面積	建具	樹脂製	空調設備	暖房	仕様	(主たる居室)	効率	—
	屋根	—	—				仕様	(その他居室)	効率	—	
	天井	アムマット アムマット天井二枚重ね用	143.00㎡	窓	ガラス	Low-E複層（アルゴンガス）	冷房	仕様	(主たる居室)	効率	—
	壁	アムマット	129.22㎡					仕様	(その他居室)	効率	—
	床	フェノバボード	65.07㎡	玄関ドア	金属製熱遮断構造	(戸の仕様)	給湯設備	仕様	—	効率	—
	基礎	—	—					ガラス	—	給湯関連設備	仕様
					金属製断熱フラッシュ構造	(戸の仕様)	換気設備				仕様

※1 断熱等性能等級とは、住宅の断熱性能を評価する7段階の指標で、数字が大きいほど断熱性が高く、冷暖房効率の良い快適で省エネな家であることを示している。

※2 UA値とは、外皮平均熱貫流率のことで、住宅の断熱性能を表す数値である。UA値が大きいほど断熱性能が低く、UA値が小さいほど断熱性能が高くなる。

※3 一次エネルギー消費量削減率(再生可能エネルギー除く)とは、太陽光発電などの再生可能エネルギーによる発電分を除いた上で、建築物などの省エネ性能を評価する指標国の定める基準(基準一次エネルギー消費量)に対して、実際の設計(設計一次エネルギー消費量)でどれだけエネルギー消費を減らせたかを示す割合である。