

一般公開（オープンハウス等）情報

写真貼り付け欄	改修・設置した省エネ建材および設備		省エネ性能				
	断熱材 窓 玄関ドア ガラス 空調設備 給湯設備 換気設備		断熱等性能等級 ^{※1}				UA値 ^{※2}
	改修した住宅のアピールポイント			一次エネルギー消費量削減率 (再生可能エネルギー除く) ^{※3}			0.44
	築50年を経過した無断熱建物の大規模改修。1年を通して快適な空間を実現しております。		31%			目安光熱費	—

一般公開（オープンハウス等）実施情報				基本情報			
開催期間	2026年2月21日～2026年8月9日			地域区分	5	都道府県 市区町村	岐阜県恵那市
開催日	要相談	来場予約	必要	構造	木造	階数	地上1階
実施内容	専門スタッフからの説明			築年数	66年	延べ床面積	100.00㎡
住宅の購入	不可			同規模の改修を行う場合の工事総額の目安	(断熱・省エネ以外の金額も含む) 約 3,000 万円		
問合せ先	会社名	株式会社JED			リフォーム箇所	外壁の断熱改修、天井の断熱改修、床の断熱改修、窓・サッシ、キッチン、リビング、洋室、浴室・バス、洗面、トイレ	
	電話番号またはホームページ	https://jed-eco.co.jp/					

主な導入設備・建材（既存の設備・建材は除く）											
断熱材	部位	断熱材種別	施工面積	窓	建具	ガラス	空調設備	暖房	仕様	効率	区分
	屋根	—	—								
天井	高性能グラスウール	83.44㎡	ガラス	Low-E複層(アルゴンガス) Low-E三層(アルゴンガス)	（その他居室） —	効率	—				
壁	高性能グラスウール	80.54㎡				冷房	（主たる居室） ルームエアコンディショナー	効率	区分（い）		
床	押出法ポリスチレンフォーム	71.42㎡	玄関ドア	（その他居室） —	給湯設備			仕様	電気ヒートポンプ給湯機	効率	年間給湯保温効率 4.0
基礎	押出法ポリスチレンフォーム	16.15㎡				ガラス	（枠の仕様） 金属製熱遮断構造				
				（戸の仕様） 金属製断熱フラッシュ構造	換気設備			仕様	—	効率	—

※1 断熱等性能等級とは、住宅の断熱性能を評価する7段階の指標で、数字が大きいほど断熱性が高く、冷暖房効率の良い快適で省エネな家であることを示している。
 ※2 UA値とは、外皮平均熱貫流率のことで、住宅の断熱性能を表す数値である。UA値が大きいほど断熱性能が低く、UA値が小さいほど断熱性能が高くなる。
 ※3 一次エネルギー消費量削減率(再生可能エネルギー除く)とは、太陽光発電などの再生可能エネルギーによる発電分を除いた上で、建築物などの省エネ性能を評価する指標国の定める基準(基準一次エネルギー消費量)に対して、実際の設計(設計一次エネルギー消費量)でどれだけエネルギー消費を減らせたかを示す割合である。