

一般公開（オープンハウス等）情報

写真貼り付け欄

改修・設置した省エネ建材および設備

断熱材 窓 玄関ドア ガラス  
空調設備 給湯設備 換気設備

改修した住宅のアピールポイント

家中をまるごと断熱リノベして健康で快適な、家計に優しい住まいに

省エネ性能

断熱等性能等級<sup>※1</sup>



UA値<sup>※2</sup>

0.46

一次エネルギー消費量削減率  
(再生可能エネルギー除く)<sup>※3</sup>

31%

目安光熱費

—

一般公開（オープンハウス等）実施情報

開催期間	2025年12月13日～2026年7月5日		
開催日	土日	来場予約	不要
実施内容	断熱体感見学会		
住宅の購入	不可		
問合せ先	会社名	株式会社 リーフホーム	
	電話番号またはホームページ	www.leafhome.net	

基本情報

地域区分	6	都道府県 市区町村	兵庫県尼崎市
構造	木造	階数	地上3階
築年数	19年	延べ床面積	97.26㎡
同規模の改修を行う場合の工事総額の目安	(断熱・省エネ以外の金額も含む) 約 1,200 万円		
リフォーム箇所	断熱・窓、壁・内装・水回り・省エネ設備		

主な導入設備・建材（既存の設備・建材は除く）

部位	断熱材種別	施工面積	建具	樹脂製	空調設備	仕様	効率	
断熱材	屋根	硬質ウレタンフォーム	窓	樹脂製	空調設備	仕様 (主たる居室)	—	
	天井	硬質ウレタンフォーム				仕様 (その他居室)	—	
	壁	硬質ウレタンフォーム	177.78㎡	ガラス		Low-E複層 (乾燥空気)	仕様 (主たる居室)	—
							仕様 (その他居室)	—
	床	押出法ポリスチレンフォーム 硬質ウレタンフォーム	19.78㎡ 10.49㎡	玄関ドア	金属製熱遮断構造 (戸の仕様)	給湯設備	仕様 電気ヒートポンプ給湯機	効率 年間給湯保温効率 3.5
	基礎	—	—			ガラス	金属製断熱フラッシュ構造	給湯関連設備
換気設備				仕様 壁付け式第二種換気設備、または壁付け式第三種換気設備	効率 熱交換 無			

※1 断熱等性能等級とは、住宅の断熱性能を評価する7段階の指標で、数字が大きいほど断熱性が高く、冷暖房効率の良い快適で省エネな家であることを示している。

※2 UA値とは、外皮平均熱貫流率のことで、住宅の断熱性能を表す数値である。UA値が大きいほど断熱性能が低く、UA値が小さいほど断熱性能が高くなる。

※3 一次エネルギー消費量削減率(再生可能エネルギー除く)とは、太陽光発電などの再生可能エネルギーによる発電分を除いた上で、建築物などの省エネ性能を評価する指標で、国の定める基準(基準一次エネルギー消費量)に対して、実際の設計(設計一次エネルギー消費量)でどれだけエネルギー消費を減らせたかを示す割合である。

自由記載欄

