

一般公開（オープンハウス等）情報

写真貼り付け欄

改修・設置した省エネ建材および設備

断熱材 窓 玄関ドア ガラス  
空調設備 給湯設備 換気設備

改修した住宅のアピールポイント

—

省エネ性能

断熱等性能等級 <sup>※1</sup>		U <sub>A</sub> 値 <sup>※2</sup>
		0.35
一次エネルギー消費量削減率 (再生可能エネルギー除く) <sup>※3</sup>	38%	
目安光熱費	—	

一般公開（オープンハウス等）実施情報

開催期間	2026年2月7日～2026年7月31日		
開催日	要相談	来場予約	要相談
実施内容	—		
住宅の購入	不可		
問合せ先	会社名	小出建築	
	電話番号またはホームページ	<a href="https://koi-ken.com/">https://koi-ken.com/</a>	

基本情報

地域区分	5	都道府県 市区町村	富山県富山市
構造	木造	階数	地上2階
築年数	14年	延べ床面積	169.80㎡
同規模の改修を行う場合の工事総額の目安	(断熱・省エネ以外の金額も含む) 約 - 万円		
リフォーム箇所	—		

主な導入設備・建材（既存の設備・建材は除く）

部位	断熱材種別	施工面積	窓	建具	空調設備	暖房	仕様	効率	区分		
										ガラス	Low-E複層（アルゴンガス）
断熱材	屋根	硬質ウレタンフォーム	8.32㎡	窓	建具	空調設備	（主たる居室） ルームエアコンディショナー	効率	区分（い）		
	天井	吹込み用グラスウール 硬質ウレタンフォーム	46.37㎡ 26.50㎡				（その他居室） ルームエアコンディショナー	効率	区分（は）		
	壁	硬質ウレタンフォーム	199.40㎡	窓	ガラス	Low-E複層（アルゴンガス）	（主たる居室） ルームエアコンディショナー	効率	区分（い）		
							（その他居室） ルームエアコンディショナー	効率	区分（は）		
	床	吹付け硬質ウレタンフォーム	73.70㎡	窓	玄関ドア	給湯設備	（枠の仕様） 金属製熱遮断構造	仕様	電気ヒートポンプ給湯機	効率	年間給湯保温効率 3.8
	基礎	押出法ポリスチレンフォーム	13.63㎡				（戸の仕様） 金属製断熱フラッシュ構造	給湯関連設備	仕様	高断熱浴槽 節湯・節水型水栓	効率
			ガラス			換気設備	仕様	—	効率	—	

※1 断熱等性能等級とは、住宅の断熱性能を評価する7段階の指標で、数字が大きいほど断熱性が高く、冷暖房効率の良い快適で省エネな家であることを示している。

※2 UA値とは、外皮平均熱貫流率のことで、住宅の断熱性能を表す数値である。UA値が大きいほど断熱性能が低く、UA値が小さいほど断熱性能が高くなる。

※3 一次エネルギー消費量削減率(再生可能エネルギー除く)とは、太陽光発電などの再生可能エネルギーによる発電分を除いた上で、建築物などの省エネ性能を評価する指標で、国の定める基準(基準一次エネルギー消費量)に対して、実際の設計(設計一次エネルギー消費量)でどれだけエネルギー消費を減らせたかを示す割合である。