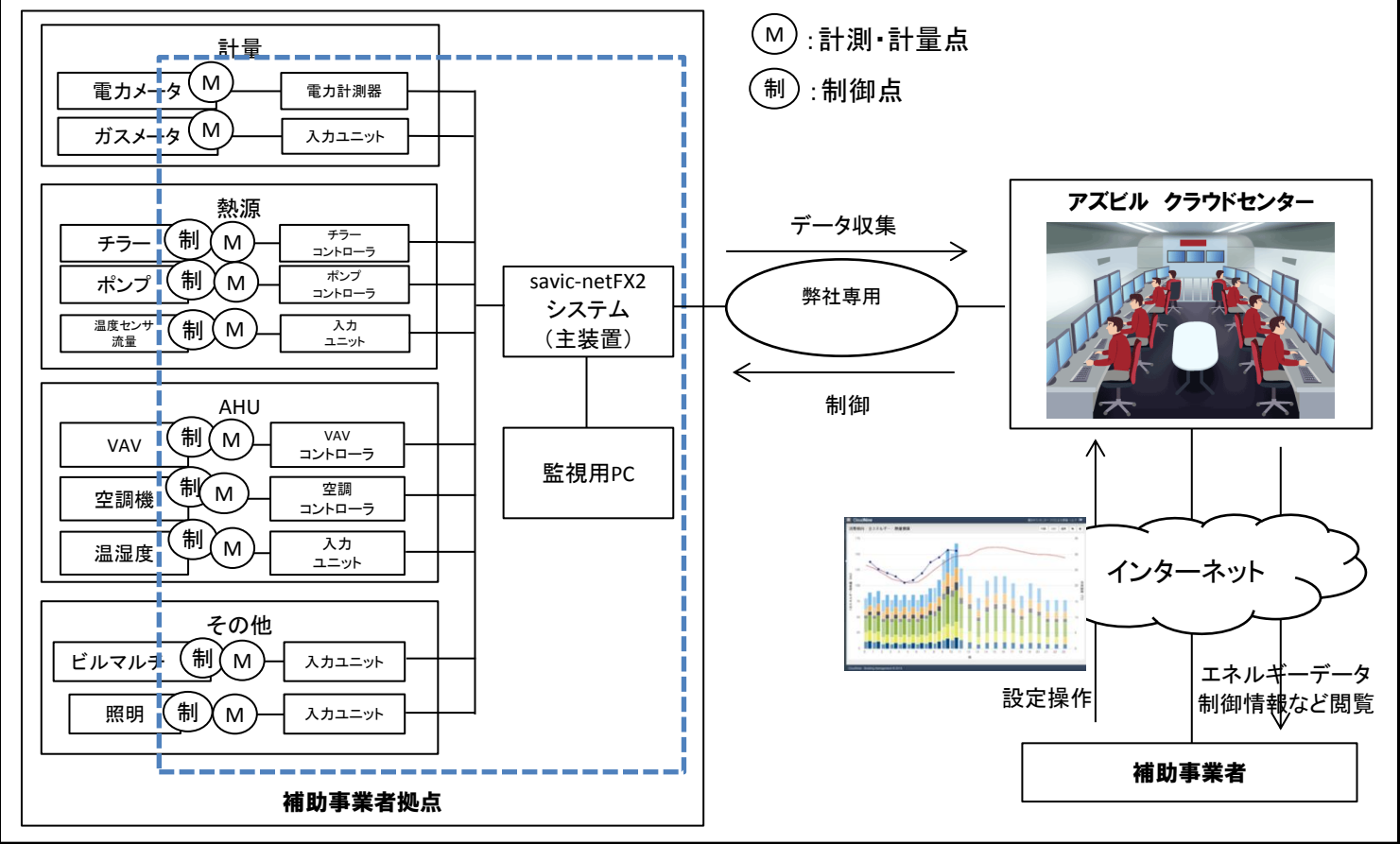


システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	savic-net FX2			
導入構成	業種	事務所・商業施設・工場・学校・ホテル等	計測点数	～ 150,000点
	契約電力	300kW ～	制御点数	～ 150,000点

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)

項目・費目	合計	¥57,501,080
設備費 ※管理点500点を想定		¥30,901,350
工事費		¥26,599,730

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
savic-net FX2	アズビル株式会社	savic-net FX2

4. システムスペック

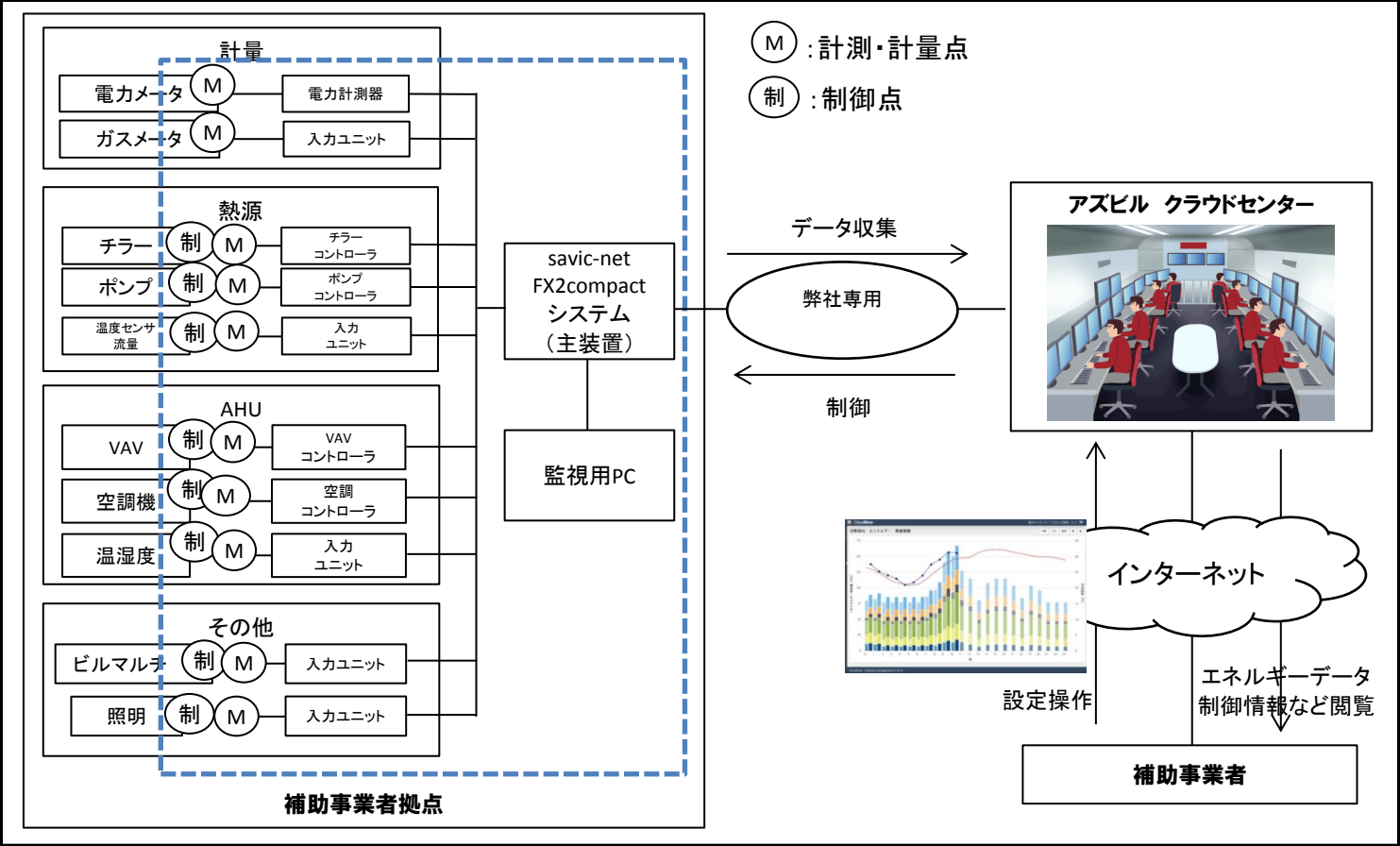
対象業種	事務所・商業施設・工場・病院・学校・ホテル等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧小口 ☒ 高圧 ☒ 特別高圧
最大計測点数	150,000	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	150,000	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☒ 自家発電 ☒ コジェネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他 (熱源設備等)
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	センターシステムへ接続している専用ルーター等を取り外すことで、スタンドアロンで利用可能
アピールポイント	豊富な省エネアプリケーションや省エネコントローラを用意しており、お客様の建物特性に合わせた最適なエネルギー管理を実施し、快適性・生産性を維持しながら省エネ・省CO2、更にはエネルギーコストを確実に削減する。補助金を活用した導入実績も多数有しており、エネルギーの見える化、ディマンドリスポンスや省エネ制御をクラウドサービスでも提供している。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	savic-netFX2compact			
導入構成	業種	事務所・商業施設・工場・学校・ホテル等	計測点数	～ 2,000点
	契約電力	～ 1,300kW	制御点数	～ 2,000点

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費 ※管理点500点を想定	¥53,405,180
工事費	¥27,901,350
	¥25,503,830

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
savic-netFX2compact	アズビル株式会社	savic-netFX2compact

4. システムスペック

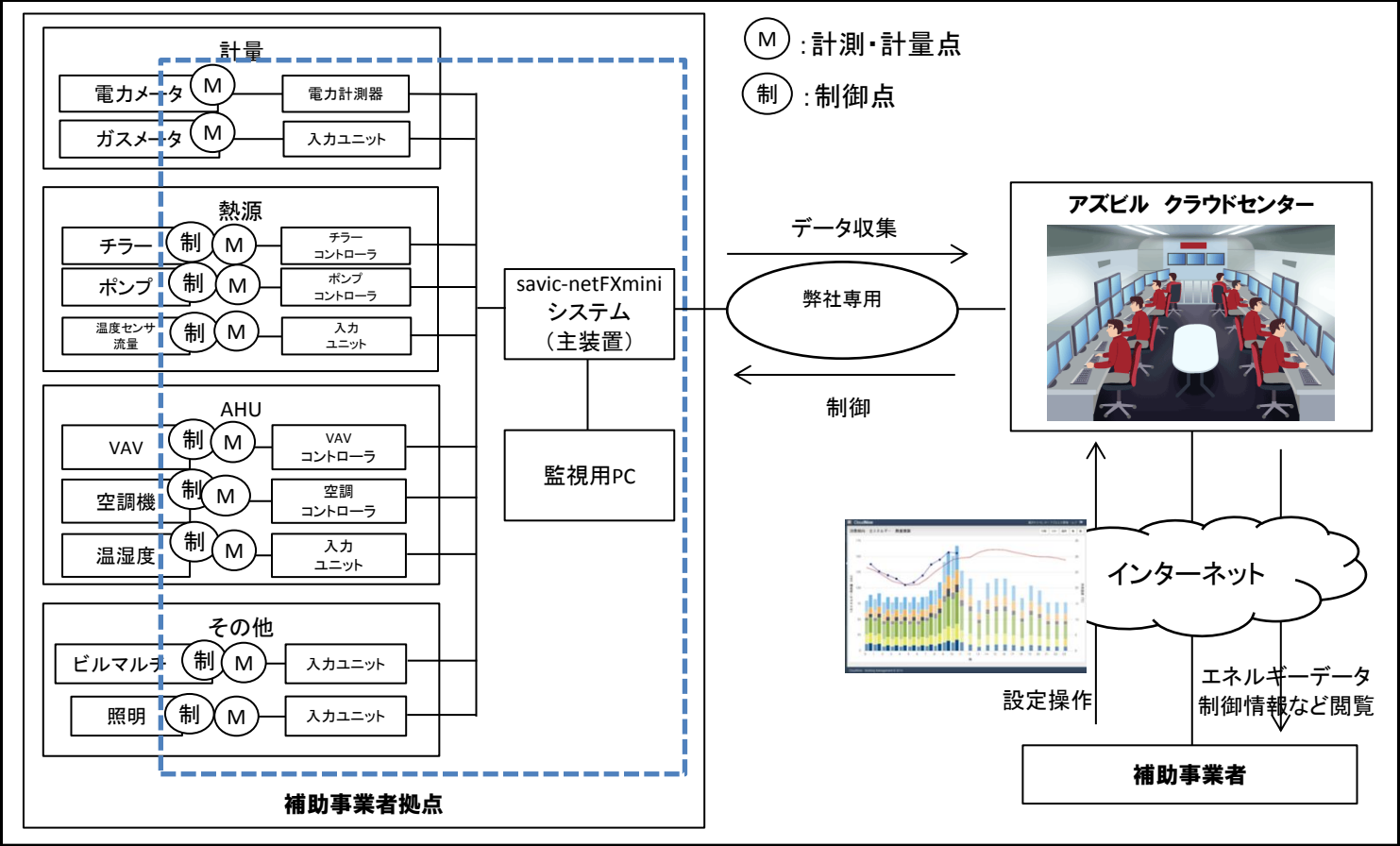
対象業種	事務所・商業施設・工場・病院・学校・ホテル等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧 小口 ☒ 高圧 ☒ 特別 高圧
最大計測点数	2,000	計測可能 エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	2,000	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍 冷蔵 ☒ 自家 発電 ☒ コジェネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他 (熱源設備等)
スタンドアロン 利用変更	無償	スタンドアロン 利用方法	センターシステムへ接続している専用ルーター/ゲートウェイを取り外すことで、スタンドアロンで利用可能
アピール ポイント	豊富な省エネアプリケーションや省エネコントローラを用意しており、お客様の建物特性に合わせた最適なエネルギー管理を実施し、快適性・生産性を維持しながら省エネ・省CO2、更にはエネルギーコストを確実に削減する。補助金を活用した導入実績も多数有しており、エネルギーの見える化、ディマンドリスポンスや省エネ制御をクラウドサービスでも提供している。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	savic-net FX mini			
導入構成	業種	事務所・商業施設・工場・学校・ホテル等	計測点数	～ 500点
	契約電力	～ 1,000kW	制御点数	～ 500点

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費 ※管理点500点を想定	¥44,186,330
工事費	¥20,901,350
	¥23,284,980

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
savic-net FX mini	アズビル株式会社	savic-net FX mini

4. システムスペック

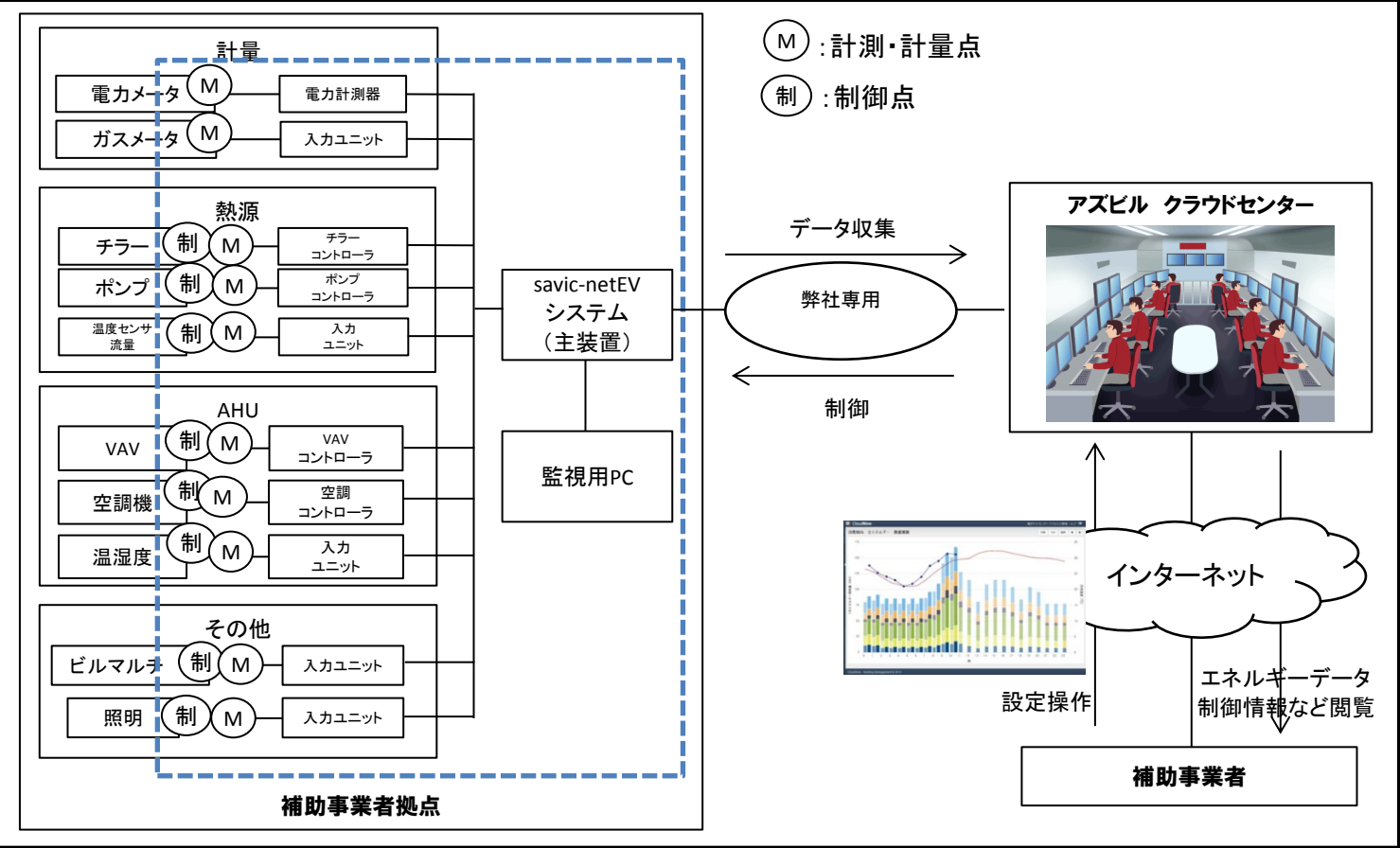
対象業種	事務所・商業施設・工場・病院・学校・ホテル等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧小口 ☒ 高圧 ☒ 特別高圧
最大計測点数	500	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	500	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☒ 自家発電 ☒ コジェネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他 (熱源設備等)
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	センターシステムへ接続している専用ルーター/ゲートウェイを取り外すことで、スタンドアロンで利用可能
アピールポイント	豊富な省エネアプリケーションや省エネコントローラを用意しており、お客様の建物特性に合わせた最適なエネルギー管理を実施し、快適性・生産性を維持しながら省エネ・省CO2、更にはエネルギーコストを確実に削減する。補助金を活用した導入実績も多数有しており、エネルギーの見える化、ディマンドリスポンスや省エネ制御をクラウドサービスでも提供している。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	savic-net EV			
導入構成	業種	事務所・商業施設・工場・学校・ホテル等	計測点数	～ 30,000点
	契約電力	150kW ～	制御点数	～ 30,000点

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費 ※ソフトウェア追加対応	¥6,000,000
工事費	¥3,000,000
	¥3,000,000

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
savic-net EV	アズビル株式会社	savic-net EV

4. システムスペック

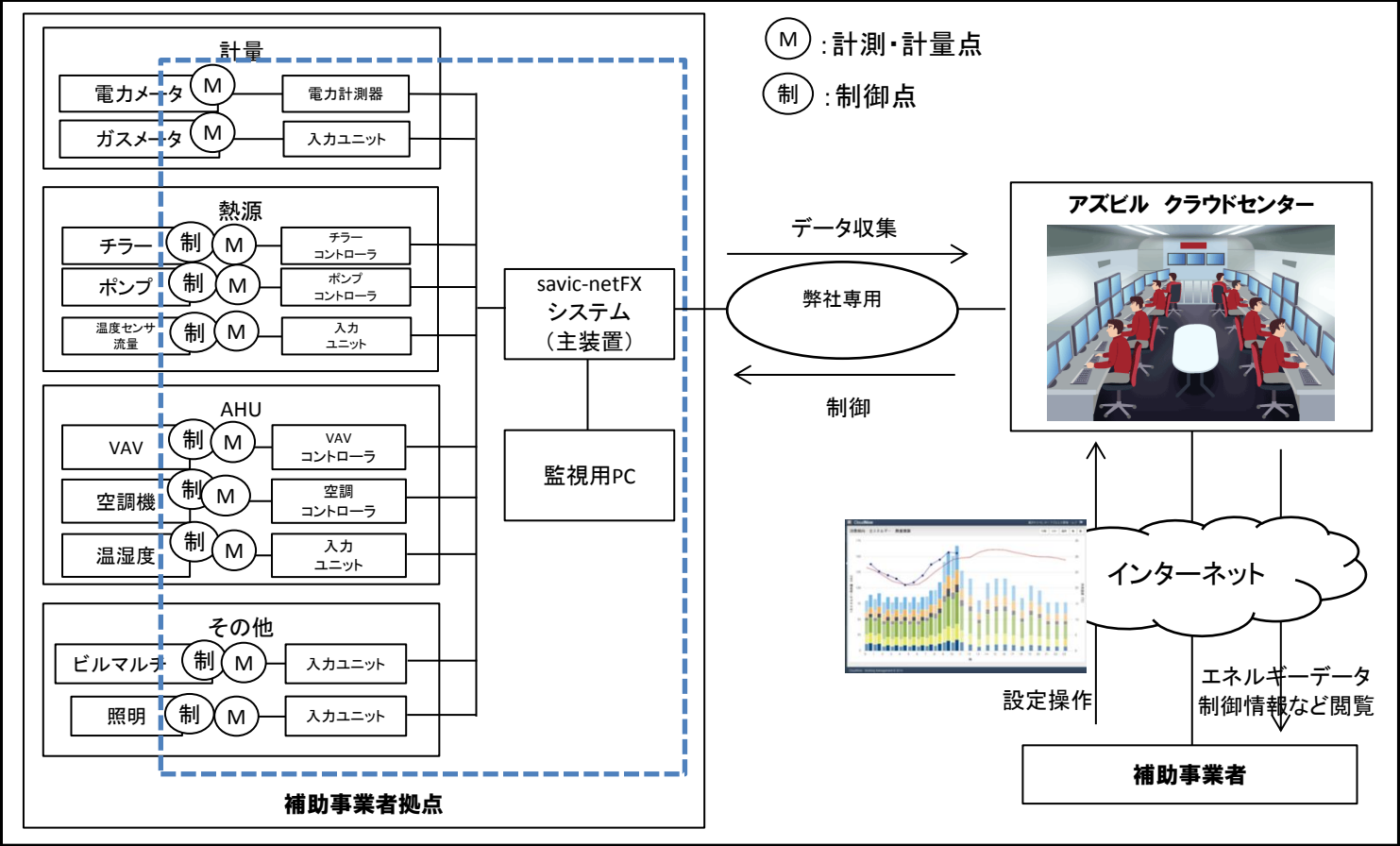
対象業種	事務所・商業施設・工場・病院・学校・ホテル等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧 小口 ☒ 高圧 ☒ 特別 高圧
最大計測点数	30,000	計測可能 エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	30,000	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍 冷蔵 ☒ 自家 発電 ☒ コジェネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他 (熱源設備等)
スタンドアロン 利用変更	無償	スタンドアロン 利用方法	センターシステムへ接続している専用ルーター/ゲートウェイを取り外すことで、スタンドアロンで利用可能
アピール ポイント	豊富な省エネアプリケーションや省エネコントローラを用意しており、お客様の建物特性に合わせた最適なエネルギー管理を実施し、快適性・生産性を維持しながら省エネ・省CO2、更にはエネルギーコストを確実に削減する。補助金を活用した導入実績も多数有しており、エネルギーの見える化、ディマンドリスポンスや省エネ制御をクラウドサービスでも提供している。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	savic-net FX			
導入構成	業種	事務所・商業施設・工場・学校・ホテル等	計測点数	～ 150,000点
	契約電力	300kW ～	制御点数	～ 150,000点

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費 ※ソフトウェア追加対応	¥7,060,000
工事費	¥3,530,000
	¥3,530,000

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
savic-net FX	アズビル株式会社	savic-net FX

4. システムスペック

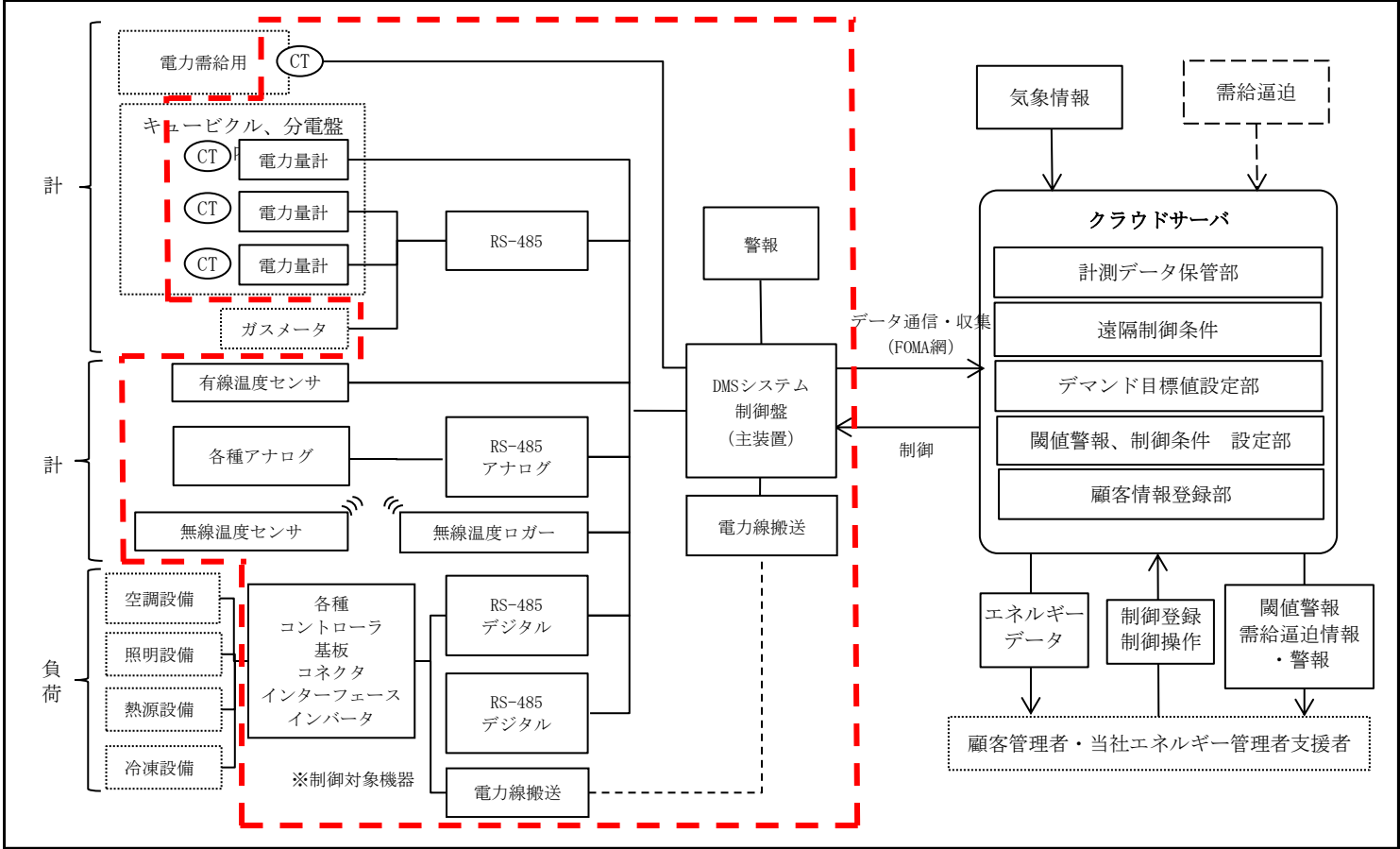
対象業種	事務所・商業施設・工場・病院・学校・ホテル等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧小口 ☒ 高圧 ☒ 特別高圧
最大計測点数	150,000	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	150,000	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☒ 自家発電 ☒ コジェネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他 (熱源設備等)
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	センターシステムへ接続している専用ルーター/ゲートウェイを取り外すことで、スタンドアロンで利用可能
アピールポイント	豊富な省エネアプリケーションや省エネコントローラを用意しており、お客様の建物特性に合わせた最適なエネルギー管理を実施し、快適性・生産性を維持しながら省エネ・省CO2、更にはエネルギーコストを確実に削減する。補助金を活用した導入実績も多数有しており、エネルギーの見える化、ディマンドリスポンスや省エネ制御をクラウドサービスでも提供している。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社		
システム・機器名称	デマンド・マネジメント・サービス (l i t e)		
導入構成	業種	商業施設等、事業所等、工場等	計測点数 1～5 点 (導入拠点の状況により端末を追加し拡張可：59点)
	契約電力	50～1,000 kW	制御点数 1～4 点 (導入拠点の状況により端末を追加し拡張可：36点)

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費 ※管理点数4点	¥1,815,800
工事費、WEB登録費	¥985,800
	¥830,000

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
DMSシステム制御盤 (lite)	大崎電気工業株式会社	DMS-L2

4. システムスペック

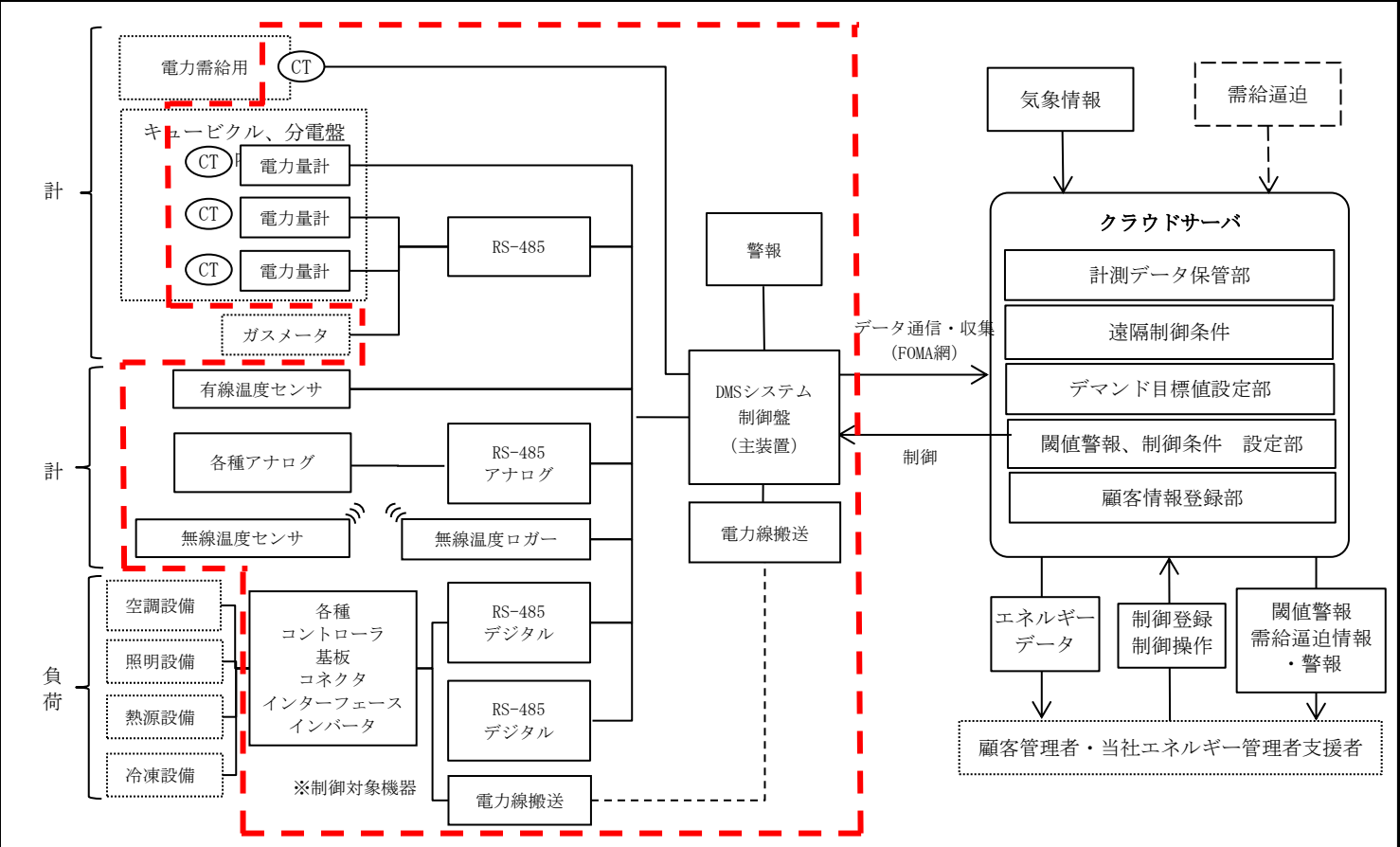
対象業種	商業施設等、事業所等、工場等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧 小口 ☒ 高圧 ☐ 特別 高圧
最大計測点数	5点	計測可能 エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☐ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	4点	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍 冷蔵 ☐ 自家 発電 ☐ コン・エ ☒ ボイラー ☐ 蓄電池 ☐ その他 ()
スタンドアロン 利用変更	有償	スタンドアロン 利用方法	現地に管理用PCを設置し、主装置と接続することで操作可能
アピール ポイント	電力、ガス等の計測、その他エネルギーも入力により原油換算で一覧表示可能。インターネットを介し遠隔監視や制御に対応。デマンド目標値を超過しそうな場合は空調等の負荷を自動制御する。また温度や時間帯による制御も可能。計測入力点数5点、制御出力点数4点の小規模向けタイプ。現場状況により計測・制御点数の拡張性を備える。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社		
システム・機器名称	デマンド・マネジメント・サービス (スタンダード)		
導入構成	業種	商業施設等、事業所等、工場等	計測点数 1～13点 (導入拠点の状況により端末を追加し拡張可：59点)
	契約電力	50～1,000 kW	制御点数 1～12点 (導入拠点の状況により端末を追加し拡張可：36点)

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費 ※管理点数20点	¥4,241,000
工事費、WEB登録費	¥2,791,000
	¥1,450,000

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
DMSシステム制御盤 (スタンダード)	大崎電気工業株式会社	DMS-S2

4. システムスペック

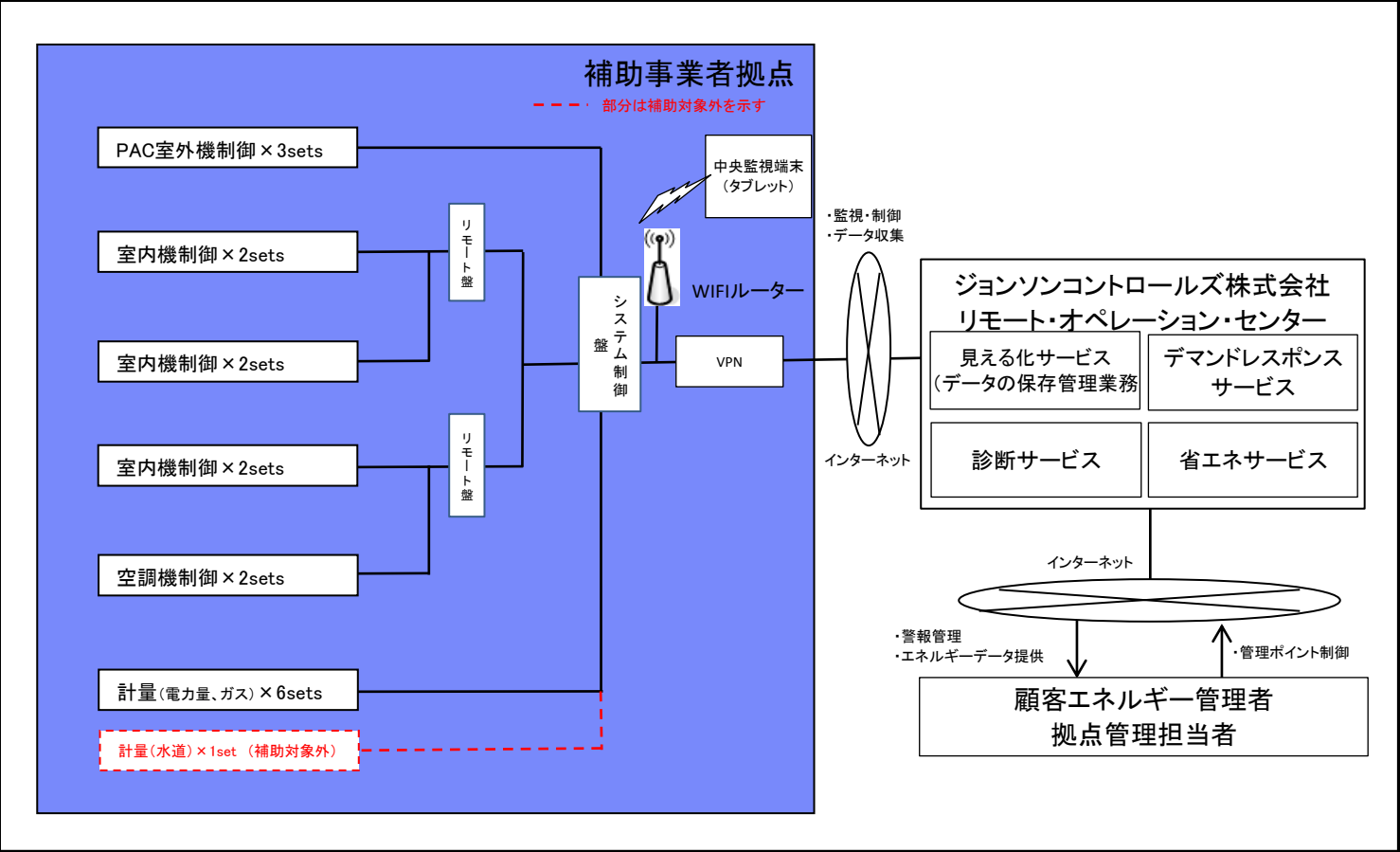
対象業種	商業施設等、事業所等、工場等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧小口 ☒ 高圧 ☐ 特別高圧
最大計測点数	13点	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☐ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	12点	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☐ 自家発電 ☐ コンエ ☒ ボイラー ☐ 蓄電池 ☐ その他 ()
スタンダード利用変更	有償	スタンダード利用方法	現地に管理用PCを設置し、主装置と接続することで操作可能
アピールポイント	電力、ガス等の計測、その他エネルギーも入力により原油換算で一覧表示可能。インターネットを介し遠隔監視や制御に対応。デマンド目標値を超過しそうな場合は空調等の負荷を自動制御する。また温度や時間帯による制御も可能。 計測入力点数13点、制御出力点数12点の中・大規模向けタイプ。現場状況により計測・制御点数の拡張性を備える。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	Metasys®(メタシス) インテリジェントターミナルアドバンス			
導入構成	業種	事務所	計測点数	7点 (電力量6点、水道1点)
	契約電力	300kW	制御点数	11点 (PAC室外機3点、室内機8点)

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費	¥8,597,000
工事費・諸経費	¥5,017,000
諸経費	¥2,712,000
	¥868,000

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
Metasys®(メタシス) インテリジェントターミナルアドバンス	ジョンソンコントロールズ	MIT-A

4. システムスペック

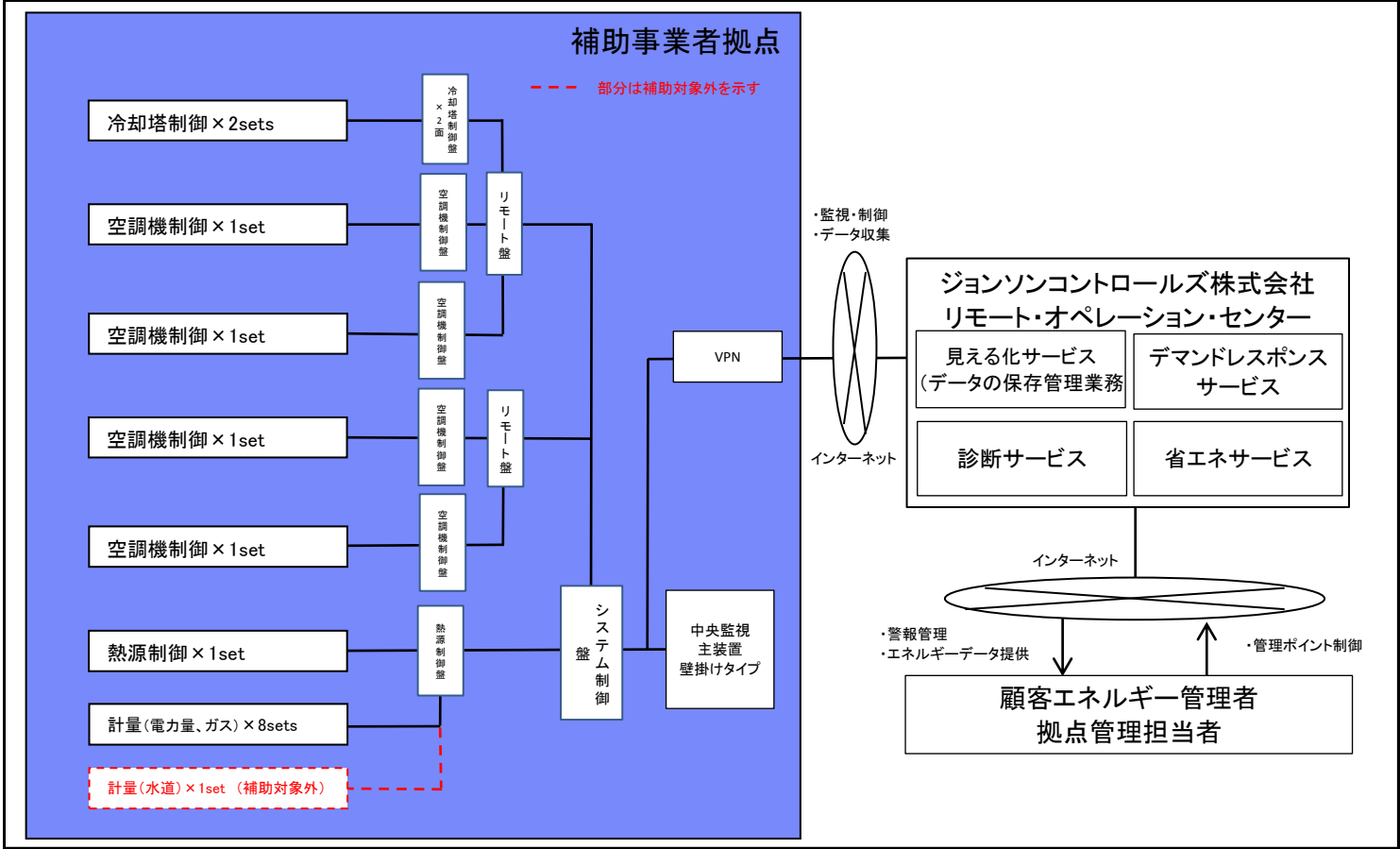
対象業種	工場・店舗・事務所・ホテル・学校・病院等	対象規模	☒ 低圧 ☒ 高圧小口 ☒ 高圧 ☐ 特別高圧
最大計測点数	100点	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☒ その他 (蒸気、温湿度、流量他)
最大制御点数	500点	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☒ 自家発電 ☒ コンエネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他 (生産設備)
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	事業所内に設置したモニタ画面を確認しながら各種の設定変更や計測値の確認が可能
アピールポイント	Metasys®インテリジェントターミナルアドバンスは、最大管理点数500点、延床面積2,000~5,000㎡程度の小規模施設において、空調、照明、動力、検針などの統合管理が可能な省スペースのオペレーション・ターミナルです。Android®搭載タブレットを採用することによって、シンプルで使いやすいタッチパネルの操作性に加え、建物内で持ち運びが可能なモビリティを実現しました。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	Metasys®(メタシス) マイクロステーション			
導入構成	業種	事務所	計測点数	9点(電力量8点、水道1点)
	契約電力	1,000kW	制御点数	7点(熱源1点、冷却塔2点、空調機4点)

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費	¥67,738,900
工事費	¥37,757,400
諸経費	¥20,746,000
	¥9,235,500

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
Metasys®(メタシス) マイクロステーション	ジョーンソンコントロールズ	MS

4. システムスペック

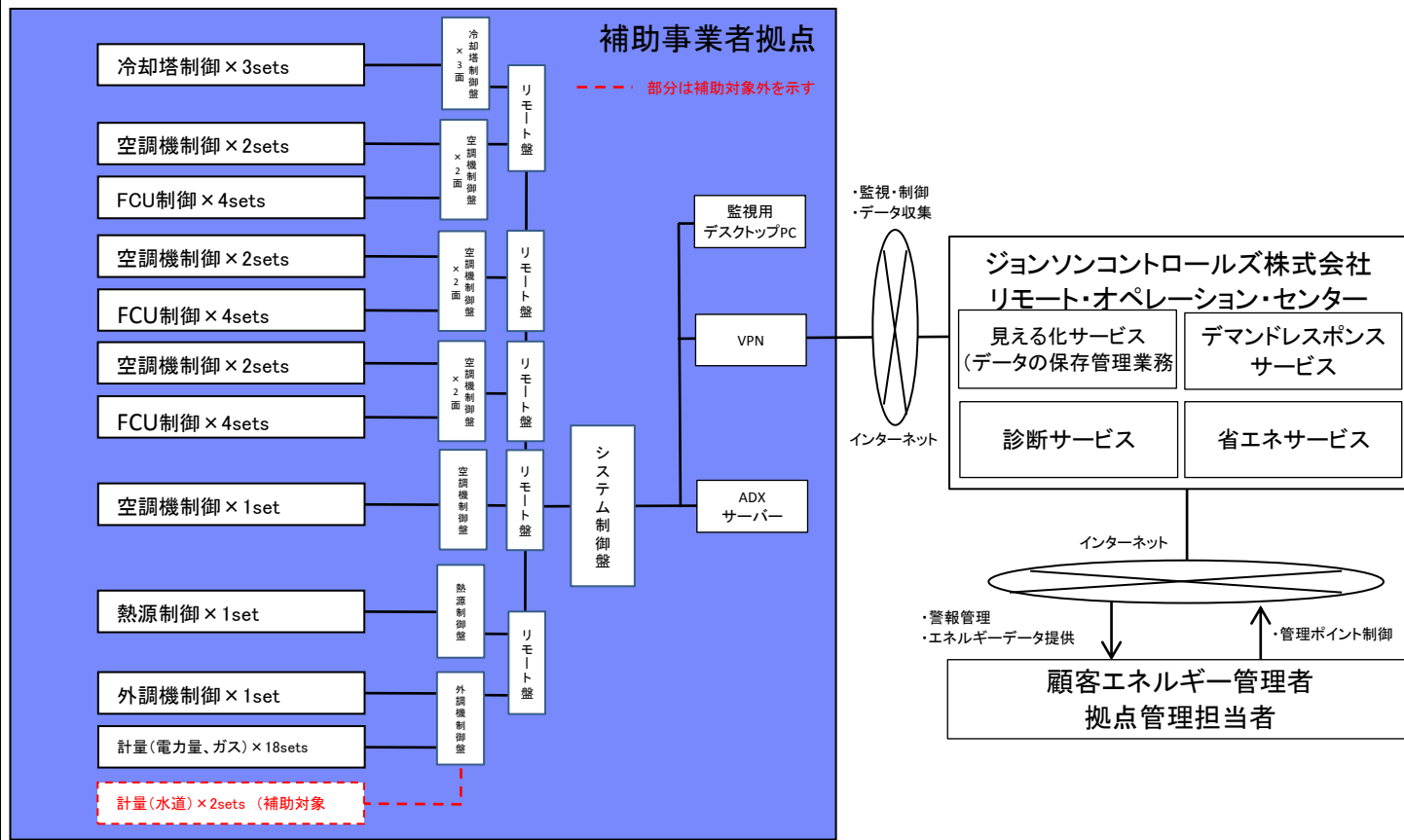
対象業種	工場・店舗・事務所・ホテル・学校・病院等	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧 ☒ 高圧 ☐ 特別高圧
最大計測点数	500点	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☒ その他 (蒸気、温湿度、流量他)
最大制御点数	1,000点	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☒ 自家発電 ☒ コンエネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他 (生産設備)
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	事業所内に設置したモニタ画面を確認しながら各種の設定変更や計測値の確認が可能
アピールポイント	Metasys®マイクロステーションは、最大管理点数1,000点までの中規模建物向けビル管理・中央監視システムです。Webベースのビルディングオートメーションシステム Metasys®の最先端の情報化技術を継承し、あらゆる管理ニーズに柔軟に応えながら、快適な施設環境を高度な集中管理機能で監視・操作します。また外部PCから管理状況を確認でき、スムーズなビル管理が可能となります。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	Metasys®(メタシス) システム拡張アーキテクチャー			
導入構成	業種	事務所	計測点数	20点（電力量16点、ガス2点、水道2点）
	契約電力	1,500kW	制御点数	24点（熱源1点、冷却塔3点、外調機1点、空調機7点、FCU12点）

システム・機器構成図



2. 概算見積金額

初期費用（EMS）	
項目・費目	合計
設備費	¥102,680,050
工事費	¥65,433,200
諸経費	¥31,016,000
	¥6,230,850

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
Metasys®(メタシス) システム拡張アーキテクチャー 中央監視	ジョンソンコントロールズ	MSEA

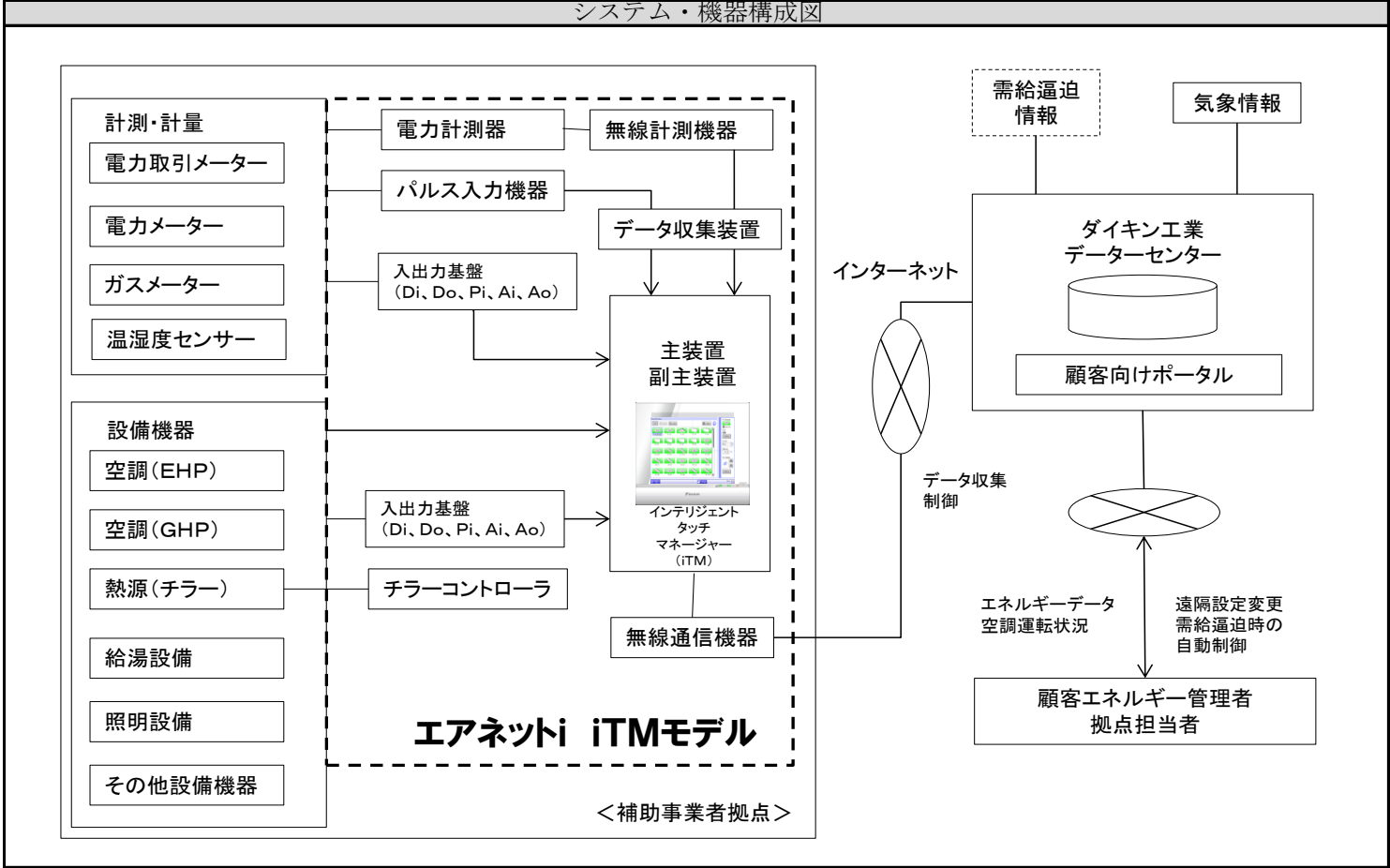
4. システムスペック

対象業種	工場・店舗・事務所・ホテル・学校・病院等		対象規模	☐ 低圧 ☐ 高圧小口 ☒ 高圧 ☒ 特別高圧		
最大計測点数	10,000点	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☒ その他（蒸気、温湿度、流量他）			
最大制御点数	100,000点	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☒ 自家発電 ☒ コージェネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他（生産設備）			
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	事業所内に設置したモニタ画面を確認しながら各種の設定変更や計測値の確認が可能			
アピールポイント	Metasys® システム拡張アーキテクチャーは、BAシステムの概念を一新するWebベースのビル管理・中央監視システムです。このMetasys®の導入によって、既存のビルネットワークを使った複数の制御システムとの通信が可能となり、また、各制御システムの情報を企業の業務システムとシームレスに統合することができます。					

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	エアネット i i TMモデル			
導入構成	業種	事務所ビル、学校、病院、商業施設など	計測点数	～ 15点
	契約電力	50 ～ 500 k W	制御点数	～ 512点



2. 概算見積金額

初期費用（EMS）	
項目・費目	合計
設備費 ※管理点数70点想定	¥4,321,700
工事費	¥2,951,700
	¥1,370,000
※管理点数70点（制御管理点66点（室内機接続台数66台）＋計測管理点4点（デマンド1点、電力量計測3点）を想定	

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
インテリジェントタッチマネージャー(iTM)	ダイキン工業株式会社	DCM601B1

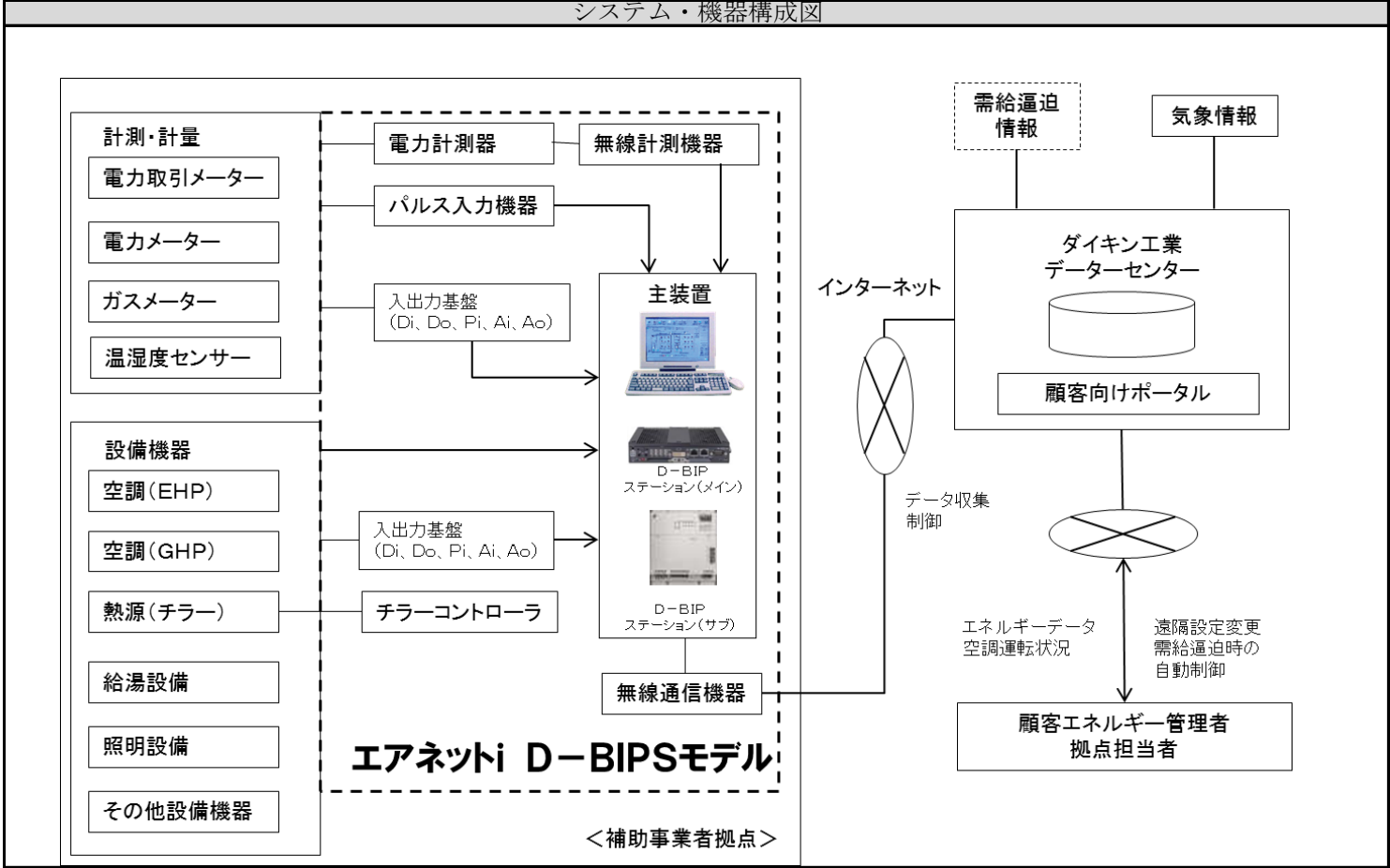
4. システムスペック

対象業種	事務所ビル、学校、病院、商業施設など	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧小口 ☒ 高圧 ☐ 特別高圧
最大計測点数	15点	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☐ 油 ☐ 熱 ☐ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	512点	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☐ 冷凍冷蔵 ☐ 自家発電 ☐ コンエネ ☐ ボイラー ☐ 蓄電池 ☐ その他 ()
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	コントローラー本体にて制御、データの閲覧、取出しが可能
アピールポイント	○空調の運転履歴（設定温度、利用時間、消費電力）を室内機単位で確認できるので効果的な運用改善が可能です。 ○毎日、当該地域の気象予測情報に基づいて遠隔から空調機を最適に省エネ運転できるよう設定します。 ※ダイキン製ビル用マルチを対象とします。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社			
システム・機器名称	エアネット i D-BIPSモデル			
導入構成	業種	事務所ビル、学校、病院、商業施設など	計測点数	～ 50点
	契約電力	50 ～ 1,000 kW	制御点数	～ 3,072点



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
設備費 ※管理点数300点想定	¥7,933,200
工事費	¥5,413,200
	¥2,520,000
※管理点数300点 (制御管理点289点 (室内機接続台数292台) + 計測管理点11点 (デマンド1点、電力量計測10点) を想定)	

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
D-BIPS	ダイキン工業株式会社	DAM603B1

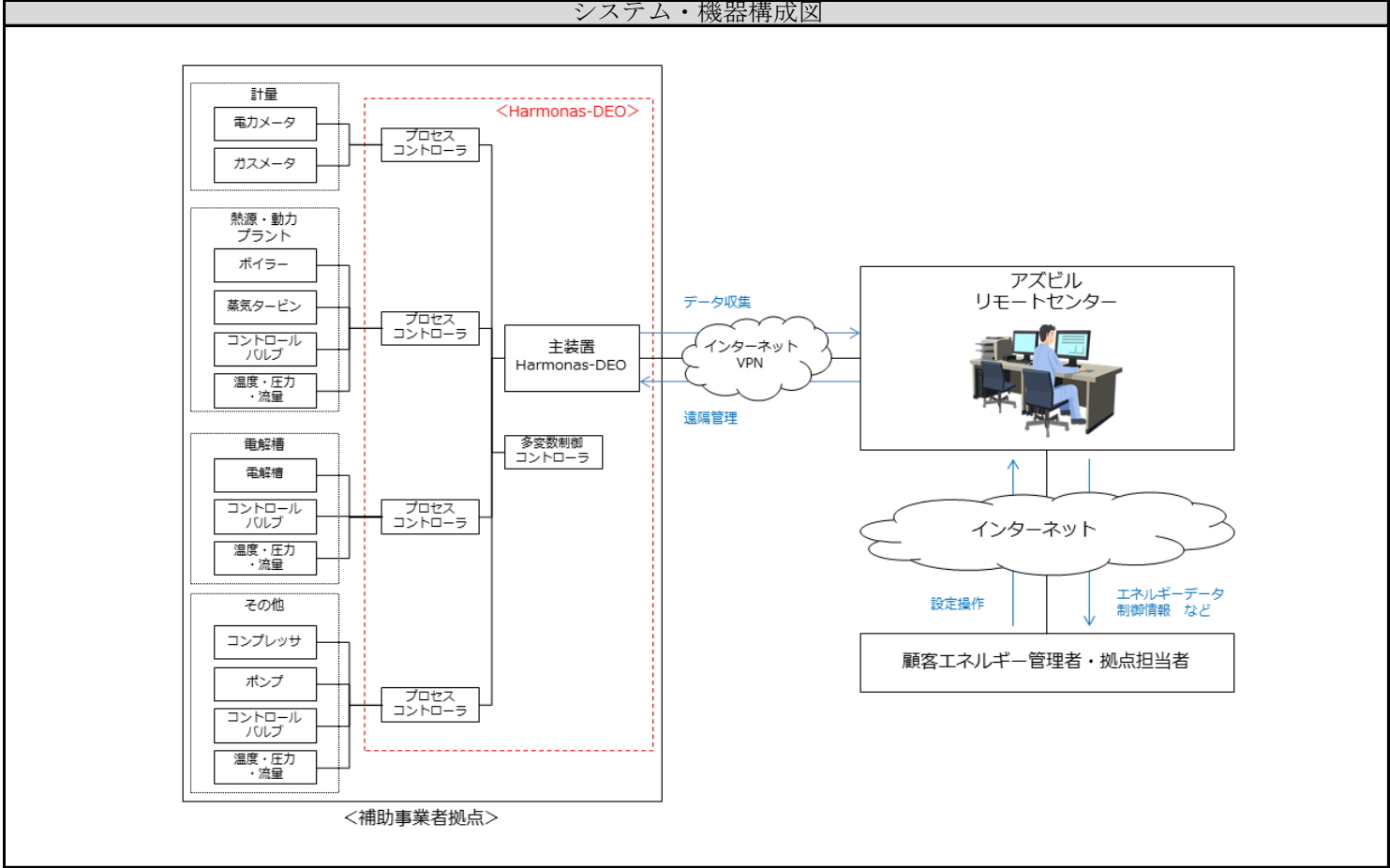
4. システムスペック

対象業種	事務所ビル、学校、病院、商業施設など	対象規模	☐ 低圧 ☒ 高圧小口 ☒ 高圧 ☐ 特別高圧
最大計測点数	50点	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☐ 油 ☐ 熱 ☐ 水 ☐ その他 ()
最大制御点数	3,072点	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☐ 冷凍冷蔵 ☐ 自家発電 ☐ コンエネ ☐ ボイラー ☐ 蓄電池 ☐ その他 ()
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	コントローラー本体にて制御、データの閲覧、取出しが可能
アピールポイント	○空調の運転履歴 (設定温度、利用時間、消費電力) を室内機単位で確認できるので効果的な運用改善が可能です。 ○毎日、当該地域の気象予測情報に基づいて遠隔から空調機を最適に省エネ運転できるよう設定します。 ※ダイキン製ビル用マルチを対象とします。		

システム概要書

1. 概算見積システム構成

エネマネ事業者名	日本ファシリティ・ソリューション株式会社		
システム・機器名称	Harmonas-DEO		
導入構成	業種	工場、プラント	計測点数 ～ 100,000点
	契約電力	300kW ～	制御点数 ～ 100,000点



2. 概算見積金額

初期費用 (EMS)	
項目・費目	合計
自動制御機器	¥107,883,250
盤関連	¥18,598,750
計装工事 / エンジニアリング・検査・調整費 / 現場管理費	¥3,532,500
	¥85,752,000

3. 登録主装置

名称	メーカー	型番
Harmonas-DEO	アズビル	Harmonas-DEO

4. システムスペック

対象業種	工場、プラント		対象規模	☐ 低圧 ☐ 高圧小口 ☒ 高圧 ☒ 特別高圧				
最大計測点数	100,000	計測可能エネルギー種	☒ 電力 ☒ ガス ☒ 油 ☒ 熱 ☒ 水 ☐ その他 ()					
最大制御点数	100,000	制御可能機器	☒ 空調 ☒ 照明 ☒ 冷凍冷蔵 ☒ 自家発電 ☒ コージェネ ☒ ボイラー ☒ 蓄電池 ☒ その他（生産設備）					
スタンドアロン利用変更	無償	スタンドアロン利用方法	スタンドアロンでの利用を前提としたシステム構成					
アピールポイント	工場・プラント向けにボイラー・タービン・発電機などの原動力設備や、加熱炉・蒸留塔などの生産設備のエネルギー効率向上を実現する最適制御と、各種ユーティリティ（電気、ガス、エア、蒸気、冷温水など）の省エネ制御を提供。Harmonas-DEOは、システム監視操作用HMIと冗長化が可能な制御コントローラで構成された高信頼性のプロセス制御システム（DCS）です。製鋼所、製紙工場、化学プラント、食品工場などでのエネマネの豊富な実績があり、実績に基づいたご提案が可能です。							