

エネルギー管理支援サービス概要書

エネマネ事業者名	戸田建設株式会社
提供サービスエリア	全国
問合せ先会社名	戸田建設株式会社
問合せ先部署名	開発営業部
問い合わせ先電話番号	03-3535-2485
対応日	平日（土日祝を除く）
対応時間	9:00～17:00
ホームページURL	http://www.toda.co.jp/

サービス要件	詳細
省エネルギー計画の立案	事業実施前の施設全体のエネルギー使用状況を把握し、既設設備（空調、給湯、照明等）を高効率設備に置き換え、かつ、EMSを導入することによる省エネ計画を立案します。
省エネルギー計画の確実な実施	EMSによる自動制御を活用し、見える化・分析・診断による継続的な改善提案（エネルギー管理のPDCAサイクル）を実施して、お客様と共同して計画省エネルギー量を達成します。
省エネルギー実績の把握と報告	月毎・年毎のエネルギー使用状況から省エネ実績を把握・評価し、分析・診断により発見された問題点について運用改善案を策定します。年2～4回程度、お客様に報告します。
追加的な改善提案の実施	省エネ実績を踏まえて省エネ計画を見直し、省エネアドバイス、チューニングを実施して、さらなる省エネ効果が得られるように追加的な改善提案を行います。

エネルギー管理支援サービス

No.	サービス名称	サービス費用	サービス内容
①	エネルギー管理代行サービス (PDCAサービス)	200万円～	<p>中小規模の事務所ビル、医療福祉施設、店舗、工場などの電力・環境を把握・管理して、問題発見から運用改善・設備改善を継続的にを行います。これにより、お客様のエネルギーコスト削減につなげます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・エネルギー使用の実態を調査・把握し、必要な容量に低減します。 ・エネルギー使用状況の分析・診断により、傾向把握、発生原因の特定、省エネポイントの特定を行います。 ・1分毎に最大需要電力を予測し、あらかじめ定めた制御方法で最大需要電力を制御します。 ・設備運転時間や温度設定の調整等、チューニングを行います。
②	エネルギー効果保証サービス (ESCOサービス)	300万円～	<p>省エネ診断、設計・施工、運転・維持管理、資金調達など、一貫した全てのサービスを提供します。</p> <p>省エネ改修にかかるコストをエネルギーコストの削減分でまかなうことにより、省エネ効果を保証します。</p>
③			
④			