

平成30年度 ネット・ゼロ・エネルギー・ビル（ZEB）実証事業 1次公募 交付決定事業者一覧

補助事業の名称		補助事業者名	新既	事業 場所	地域 区分	建物用途	主なシステム	Z E Bランク
1	CHビル新築工事ZEB化事業	中日産業株式会社	新築	愛知県 名古屋市	6	事務所	①高断熱化（屋根・天井・外壁・外気に接する床・接地壁）、②日射遮蔽（庇・ルーバ）、 ③高性能ガラス（Low-E複層ガラス（Ar層））、④空調バッファゾーン、⑤ビルマル（EHP）、 ⑥全熱交換器システム（ナイトパーズシステム）、⑦高性能ファン（DCモータ）、⑧制御付LED照 明器具（在室検知・明るさ検知・タイムスケジュール）、⑨照明制御（タイムスケジュール制御・ 入退室制御（BEMS））、⑩第二次トップランナー変圧器、⑪太陽光発電	ZEB Ready
2	福岡県弁護士会館新築ZEB化事業	福岡県弁護士会	新築	福岡県 福岡市	7	事務所	①高断熱化（屋根・外壁・接地壁）、②日射遮蔽（屋上緑化）、③自然採光（トップライト）、 ④高性能ガラスLow-E複層ガラス（空気層）、⑤ビルマル（EHP・GHP）、⑥パッケージユニッ ト、全熱交換器システム（外気冷房システム・CO2センサー付）、⑦高性能集中リモコンによる制 御、⑧標準型交流電動機（人感センサー付）、⑨制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・タイ ムスケジュール）、⑩第二次トップランナー変圧器	ZEB Ready
3	あかねヶ丘複合福祉施設ZEB化事業	株式会社 よねき	新築	山形県 山形市	4	老人ホーム	①高断熱化（屋根・外壁・接地壁）、②自然通風（風圧利用）、③建物配置（居室の配置）、 ④高性能サッシ（樹脂+金属複合製）、⑤高性能ガラス（Low-E複層ガラス（空気層）、（断熱ガ ス層））、⑥日射遮蔽（庇）、⑦パッケージユニット、ルームエアコン、⑧全熱交換器システム （ナイトパーズシステム）、⑨換気設備（DCモータ・人感センサー付）、⑩制御付LED照明器具 （在室検知・タイムスケジュール）、⑪ヒートポンプ給湯機、⑫第二次トップランナー変圧器、 ⑬太陽光発電・井水熱利用	ZEB Ready
4	三交ビル株式会社ZEB化事業	三交ビル株式会社	既存 建築物	秋田県 秋田市	4	事務所	①建物配置（日射遮蔽物）、②高断熱化（屋根）、③高性能ガラス（Low-E複層ガラス（空気 層））、④建物配置計画（太陽光パネル他）、⑤ビルマル（EHP）、⑥全熱交換器システム、 ⑦LED、⑧リチウムイオン蓄電池（太陽光発電用）、⑨太陽光発電	ZEB Ready
5	城西館 Z E B化事業	株式会社城西館	既存 建築物	高知県 高知市	7	旅館	①日射遮蔽（庇）、②ビルマル（EHP）、パッケージユニット、ルームエアコン、③インバータ制 御ファン・ガス使用量連動制御、④制御付LED照明器具（在室検知・タイムスケジュール）、 ⑤ヒートポンプ給湯機、⑥第二次トップランナー変圧器、⑦太陽光発電	ZEB Ready

平成30年度 ネット・ゼロ・エネルギー・ビル（ZEB）実証事業 1次公募 交付決定事業者一覧

補助事業の名称		補助事業者名	新既	事業 場所	地域 区分	建物用途	主なシステム	Z E B ランク
6	道後温泉古湧園 ZEB化事業	株式会社古湧園	新築	愛媛県 松山市	6	旅館	①高断熱化（屋根・外壁）、②高性能窓ガラス（Low-E複層ガラス（空気層））、③高性能サッシ（樹脂+金属複合製、樹脂製）、④ビルマル（EHP）、パッケージユニット、⑤全熱交換器システム（ナイトパーズシステム）、⑥インバータファン・温度制御・ガス使用量連動制御、⑦制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・タイムスケジュール）、⑧ヒートポンプ給湯機、⑨補助熱源併用方式給湯システム、⑩第二次トップランナー変圧器、⑪太陽光発電・太陽熱利用	ZEB Ready
7	HOWAビル津中央 設備更新ZEB化事業	株式会社宝輪	既存 建築物	三重県 津市	6	事務所	①建物配置（方位・居室の配置・日射遮蔽物）、②高断熱化（屋根・外壁・接地壁）、③ビルマル（EHP）、ルームエアコン、④全熱交換器システム（ナイトパーズシステム）、⑤制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・入退室連動制御）、⑥BEMSによるLED照明のタイムスケジュール制御、⑦太陽光発電	ZEB Ready
8	カインズ鶴ヶ島店ZEB実証事業	株式会社カインズ	既存 建築物	埼玉県 鶴ヶ島市	5	マーケット	①建物配置（方位）、②自然採光（トップライト）、③日射遮蔽（庇）、④ビルマル（EHP）、パッケージユニット、⑤高天井居室の室温制御（BEMS）、⑥デジタル個別制御LED、⑦第二次トップランナー変圧器	ZEB Ready
9	東急コミュニティー技術研修センター新築工事	株式会社東急コミュニティー	新築	東京都 目黒区	6	事務所	①建物配置（地下化・半地下化・居室の配置・日射遮蔽物）、②高断熱化（屋根・外壁）、③高性能ガラス（Low-E複層ガラス（空気層））、④日射遮蔽（庇・ブラインド（太陽追尾型））、⑤自然採光（トップライト）、⑥自然通風（温度差利用方式（煙突効果））、⑦ビルマル（EHP）、ルームエアコン、⑧モジュールチラーユニット、⑨全熱交換器システム（外気冷房システム）、⑩流量可変システム（VAV空調システム・VWV空調システム）、⑪輻射冷暖房システム・床吹出し空調システム、⑫補助熱源利用システム（地中熱利用システム（C/Hチューブ））、⑬制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知）、デジタル個別制御LED、⑭第二次トップランナー変圧器、⑮太陽光発電	Nearly ZEB
10	株式会社つくば電気通信新社屋ZEB化事業	株式会社テックホールディングス	新築	茨城県 土浦市	5	事務所	①高断熱化（外壁・屋根）、②高性能窓ガラス（Low-E複層ガラス（Ar層））、③日射遮蔽（アルミパネル）、④自然通風（温度差利用方式（煙突効果））、⑤ビルマル（EHP）、⑥全熱交換器システム（ナイトパーズシステム）、⑦制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・タイムスケジュール制御）、⑧BEMSによるLED照明のタイムプログラム制御、⑨ヒートポンプ給湯機、⑩第二次トップランナー変圧器、⑪太陽光発電	ZEB Ready

平成30年度 ネット・ゼロ・エネルギー・ビル（ZEB）実証事業 1次公募 交付決定事業者一覧

補助事業の名称		補助事業者名	新既	事業 場所	地域 区分	建物用途	主なシステム	ZEBランク
11	フレスポひばりが丘 新築工事 ZEB化事業	大和リース株式会社	新築	東京都 西東京市	6	マーケット	①建物配置（日射遮蔽物）、②高断熱化（外壁・屋根）、③高性能ガラス（Low-E複層ガラス（空気層））、④日射遮蔽（グラデーションブラインド）、⑤自然採光（トップライト）⑥内部発熱削減技術（BEMSサーバのクラウド化）⑦ビルマル（EHP）、パッケージユニット、⑧全熱交換器システム（最小外気取入れ量制御システム）、⑨制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・タイムスケジュール制御）、⑩BEMSによるLED照明のタイムプログラム制御、⑪ヒートポンプ給湯機、⑫第二次トッランナー変圧器、⑬太陽光発電	ZEB Ready
12	特別養護老人ホームかりゆしめ村ZEB化事業	社会福祉法人松籟会	新築	沖縄県 名護市	8	老人ホーム	①建物配置（方位・日射遮蔽物）、②高性能ガラス（Low-E複層ガラス（空気層））、③自然通風（クールチューブ・ヒートチューブ）、④ビルマル（EHP）、パッケージユニット、ルームエアコン、⑤全熱交換器システム（ナイトパーシシステム）、⑥特殊空調システム（輻射冷暖房システム）、⑦制御付LED照明器具（人感センサー・明るさ検知）、⑧補助熱源併用方式給湯システム、⑨太陽光発電・太陽熱利用	ZEB Ready
13	特別養護老人ホーム愛の村 ZEB化事業	社会福祉法人琉球キリスト 教奉仕団	新築	沖縄県 中頭郡	8	老人ホーム	①建物配置（日射遮蔽物）、②高性能ガラス（Low-E複層ガラス（真空層））、③日射遮蔽（庇・ブラインド内蔵サッシ）、④自然通風（クールチューブ・ヒートチューブ）、⑤ビルマル（EHP）、パッケージユニット、ルームエアコン、⑥全熱交換器システム（ナイトパーシシステム）、⑦輻射冷暖房システム、⑧補助熱源システム（地中熱利用システム（C/Hチューブ））、⑨制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知）、⑩ヒートポンプ給湯機、⑪第二次トッランナー変圧器、⑫太陽光発電	ZEB Ready
14	日精樹脂工業株式会社QC棟ZEB化実証事業	日精樹脂工業株式会社	新築	長野県 埴科郡	4	事務所	①高断熱化（屋根・外壁・接地壁）、②高性能ガラス（Low-E複層ガラス（Ar層））、③日射遮蔽（庇）、④ビルマル（EHP）、⑤全熱交換器システム（最小外気取入れ量制御システム・ナイトパーシシステム）、⑥流量可変システム（運転台数制御システム）、⑦標準型交流電動機（風量モードによる可変風量）、⑧制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知）、⑨BEMSによるLED照明のタイムスケジュール制御、⑩ヒートポンプ給湯機	ZEB Ready
15	清水フードセンター中山店ZEB化実証事業	清水商事株式会社	既存 建築物	新潟県 新潟市	5	マーケット	①高断熱化（屋根・外壁）、②高性能サッシ（樹脂製）、③日射遮蔽（庇）、④ビルマル（EHP）、⑤全熱交換器システム（最小外気取入れ量制御システム・ナイトパーシシステム）、⑥流量可変システム（運転台数制御システム）、⑦制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知）、⑧BEMSによるLED照明のタイムスケジュール制御、⑨太陽熱利用	ZEB Ready

平成30年度 ネット・ゼロ・エネルギー・ビル（ZEB）実証事業 1次公募 交付決定事業者一覧

補助事業の名称		補助事業者名	新既	事業 場所	地域 区分	建物用途	主なシステム	Z E Bランク
16	愛知学院大学 名城公園キャンパス事務棟Z E B化事業	学校法人愛知学院	新築	愛知県 名古屋市	6	大学	①建物配置（方位・アスペクト比・日射遮蔽物）、②高断熱化（屋根・外壁）、③高性能ガラス（Low-E複層ガラス（空気層））、④日射遮蔽（庇）、⑤自然通風（クールチューブ、ヒートチューブ）、⑥ビルマル（EHP）、パッケージユニット、⑦外気冷房システム、⑧換気設備（インバータ制御）、⑨その他空調（氷蓄熱システム・放射整流吹出システム）⑩制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・タイムスケジュール）、⑪BEMSによるLED照明のタイムプログラム制御、⑫第二次トッランナー変圧器、⑬太陽光発電	ZEB Ready
17	ジョイフルアスレティッククラブ土浦ZEB化事業	株式会社ジョイフル本田	新築	茨城県 土浦市	5	体育館等	①建物配置（居室の配置・方位）、②高断熱化（外壁・屋根）、③高性能窓ガラス（Low-E複層ガラス（Ar層））、④日射遮蔽（回廊）、⑤自然採光（トップライト）、⑥ビルマル（GHP）、パッケージユニット、⑦全熱交換器システム、⑧潜熱回収温水ヒータ、⑨流量可変システム（VAV空調システム）、⑩CO2濃度制御システム・インバータファン、⑪制御付LED照明器具（明るさ検知・タイムスケジュール制御・入退室連動制御システム）、⑫BEMSによるLED照明のタイムプログラム制御、⑬補助熱源併用方式給湯システム、⑭第二次トッランナー変圧器、⑮太陽熱利用	ZEB Ready
18	株式会社 中電工 岡山統括支社 Z E B化事業	株式会社 中電工	新築	岡山県 岡山市	6	事務所	①建物配置（居室の配置・日射遮蔽物）、②高断熱化（外壁・屋根）、③高性能窓ガラス（Low-E複層ガラス（空気層））、④自然通風（温度差利用方式（煙突効果））、⑤自然採光（トップライト）⑥ビルマル（EHP）、パッケージユニット、⑦全熱交換器システム（最小外気取入れ量制御システム）、⑧制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・タイムスケジュール制御）、⑨ヒートポンプ給湯機、⑩第二次トッランナー変圧器、⑪リチウムイオン蓄電池（太陽光発電用）、⑫太陽光発電	ZEB Ready
19	札幌南一条病院新築ZEB化事業	社会医療法人北海道恵愛会	新築	北海道 札幌市	2	病院	①高断熱化（屋根・外壁）、②高性能窓ガラス（Low-E複層ガラス（空気層））、③ビルマル（EHP）、パッケージユニット、④全熱交換器システム（最小外気取入れ量制御システム）、⑤高性能集中リモコンによる制御システム、⑥制御付LED照明器具（在室検知・明るさ検知・タイムスケジュール制御）、⑦BEMSによるLED照明（1階総合待合他）の昼光利用制御、⑧第二次トッランナー変圧器	ZEB Ready