

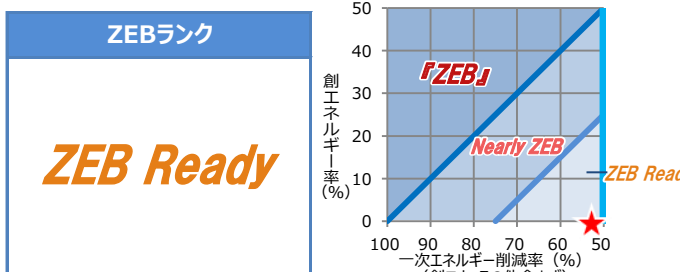
# ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	医療法人桜翔会
建築物の名称	壬生医院



### 建築物のコンセプト

当院は透析治療を主に行っており、長時間の治療が行われる。そのため、透析室では快適性が求められる。  
今回、壬生医院を建設するにあたり特に負荷の大きい透析室の外部に、日射追従型ルーパーで覆うなど、パッシブ・アクティブの両面からアプローチし、快適性とZEB化の両立を実証する。



### 建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途
奈良県	5	新築	病院等
延床面積	階数	主な構造	竣工年
1,028 m <sup>2</sup>	地下 0階 地上 3階	S造	2017年

### 省エネルギー認証取得

<input checked="" type="checkbox"/> BELS	ZEB Ready	<input type="checkbox"/> CASBEE
<input type="checkbox"/> LEED		<input type="checkbox"/> ISO50001
<input type="checkbox"/> その他		

### 一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	52.7 %	創エネ含む	52.7 %
--------	--------	-------	--------

技術	設備	仕様
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁 グラスウール断熱材
		屋根 グラスウール断熱材
		窓 Low-E 複層ガラス (空気層) 遮蔽・遮熱 日射追従型ルーパー
	その他	-
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	熱源 ビルマル (EHP) /チリングユニット/全熱交換器
		システム -
	換気	機器 -
		システム -

技術	設備	仕様
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器 LED照明器具
		システム 人感検知制御/明るさ検知制御
	給湯	機器 -
		システム 太陽熱利用システム
昇降機	V V V F 制御 (電力回生あり、ギアレス)	
効率化	コージェネ	-
	再エネ	-
その他技術	機器	-
	システム	-
BEMS	システム	設備間統合制御システム/チューニングなど運用時への展開

### 省エネルギー性能

項目	一次エネルギー消費量 (MJ/年m <sup>2</sup> )		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	683	445	0.66
空調	1,831	866	0.48
換気	24	27	1.12
照明	742	216	0.30
給湯	206	174	0.85
昇降機	126	101	0.81
コージェネ発电量	0	0	-
創エネ	0	0	-
その他	795	795	-
合計	3,724	2,179	0.59

基準値

設計値

項目	基準値	設計値
創エネ含まず 合計	3,724	2,179

※ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。