ZEB29L-00011-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	社会福祉法人津山市社会福祉協議会

業種	大分類	医療・福祉	中分類	社会保険・社会福祉・介護事業
HP	http://www.tsuyamasyakyo.or.jp/			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

津山市社会福祉協議会が所有する津山市総合福祉会館は、昭和５７年の竣工以来、事務室のほか、２階から４階までを福祉・市民活動の拠点として活用している。
福祉会館の完成供用から３０数年が経過・老朽化し、また低炭素社会実現のためエネルギー機器の性能が飛躍的に向上するなか、会館改修を計画的に実施し、長期にわたって、地域福祉の拠点施設として、住民の皆様に安定的かつ安全にご利用いただけるよう計画を推進する。
会館改修にあたっては、地球温暖化の防止、化石燃料消費削減など低炭素社会実現の視点から、平成２８年度、２９年度は、ビルの断熱化、高効率空調、LED照明の導入しZEBの取組を推進する。
併せて今後の会館運営におけるランニングコストの大幅縮減を図り、経営資源の有効配分を実現する。

導入実績

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延床面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1										
2										
3										
4										
5										

導入計画

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延床面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	津山市総合福祉会館	岡山県	既存建築物	事務所等	2,286 m²	4階	1982	58.4 %	58.4 %	*ZEB Ready*
2										
3										
4										
5										