

平成30年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	補助事業者名	事業場所	共同住宅種別	構造	地域区分	住戸数	階数 (住宅部分)		各面積(m <sup>2</sup> )		再生可能エネルギーを除く一次エネルギー消費削減率(%)	再生可能エネルギーを含む一次エネルギー消費削減率(%)	外皮平均熱貫流率(UA値)住棟全体	専有部の外皮総面積に対する開口比率(%)	再生可能エネルギー供給戸数	PV容量(kW)	専有部HEMS導入有無	ZEH-Mランク
								地上	地下	延床面積	住戸平均床面積								
1	(仮称)花月園駅前計画 高層ZEH-M実証事業	大和ハウス工業株式会社 京浜急行電鉄株式会社 三信住建株式会社	神奈川県横浜市	分譲	RC	6	275	14	0	23,475.67	72.08	21.0	-	0.53	5.00	-	-	-	ZEH-M Oriented
2	(仮称)プレミスト稲川三丁目新築工事 高層ZEH-M実証事業	大和ハウス工業株式会社	静岡県静岡市	分譲	RC	6	29	10	0	2,670.01	78.08	24.9	-	0.53	5.20	-	-	○	ZEH-M Oriented
3	(仮称)サーパス甲府徳行 高層ZEH-M実証事業	株式会社穴吹工務店	山梨県甲府市	分譲	RC	5	53	8	0	4,676.14	76.42	30.1	-	0.51	4.99	-	-	-	ZEH-M Oriented
4	(仮称)Brillia桜新町PJ 高層ZEH-M実証事業	東京建物株式会社	東京都世田谷区	分譲	RC	6	72	8	0	6,148.39	71.83	21.7	-	0.48	5.40	-	-	○	ZEH-M Oriented
5	(仮称)サーパス船越四丁目 高層ZEH-M実証事業	株式会社穴吹工務店	広島県広島市	分譲	RC	6	38	13	0	3,170.63	73.08	25.1	-	0.56	5.30	-	-	○	ZEH-M Oriented
6	(仮称)サーパス上乃木四丁目 高層ZEH-M実証事業	株式会社穴吹工務店	島根県松江市	分譲	RC	6	50	9	0	4,635.74	78.95	28.3	-	0.51	5.10	-	-	-	ZEH-M Oriented
7	(仮称)ライオンズ平野町南 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	広島県広島市	分譲	RC	6	56	14	0	4,620.78	68.90	45.0	-	0.53	6.98	-	-	○	ZEH-M Oriented
8	(仮称)ライオンズ呉西中央三丁目 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京 株式会社穴吹工務店	広島県呉市	分譲	RC	6	84	14	0	7,658.91	75.83	36.9	-	0.52	5.50	-	-	○	ZEH-M Oriented
9	ライオンズ会津大町レジデンス 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	福島県会津若松市	分譲	RC	4	52	13	0	4,806.02	75.42	26.6	-	0.52	5.73	-	-	○	ZEH-M Oriented
10	(仮称)ライオンズ船橋本町 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	千葉県船橋市	分譲	RC	6	34	11	0	2,718.33	64.35	30.7	-	0.52	6.25	-	-	○	ZEH-M Oriented
11	ライオンズ宜野湾ベイサイドシティ 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	沖縄県宜野湾市	分譲	RC	8	28	14	0	2,543.79	73.74	28.0	-	(1.89)	6.50	-	-	○	ZEH-M Oriented
12	(仮称)ライオンズ長津田 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	神奈川県横浜市	分譲	RC	6	64	6	0	5,558.26	72.50	29.2	-	0.45	5.56	-	-	○	ZEH-M Oriented
13	(仮称)南2西12 高層ZEH-M実証事業	株式会社大京	北海道札幌市	分譲	RC	2	54	14	0	4,583.27	60.10	32.0	-	0.31	6.49	-	-	○	ZEH-M Oriented
14	(仮称)南柏PJマンション 高層ZEH-M実証事業	総合地所株式会社	千葉県柏市	分譲	RC	6	59	12	0	4,962.79	69.51	26.5	-	0.50	5.04	-	-	○	ZEH-M Oriented
15	エコ環境建築B・G・V新築工事 高層ZEH-M実証事業	エスポワール不動産株式会社	北海道札幌市	賃貸	RC	2	33	11	0	1,749.50	44.21	26.5	29.2	0.37	5.20	33	7.15	-	ZEH-M Oriented

平成30年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	断熱材	開口部	空調設備		給湯設備	8地域における追加技術
1	(仮称)花月園駅前計画 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 30mm</li> <li>・屋根(非歩行/歩行):硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm/ 押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 60mm</li> <li>・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 60mm</li> <li>・ビット床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 45mm</li> <li>・界壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 5mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・二重サッシ</li> <li>U値:1.98</li> <li>W4,600×H1,950</li> <li>外側:アルミ製、複層ガラス(FL5+A6+FL5)</li> <li>内側:樹脂製、複層ガラス(FL4+A10+FL4)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・温水床暖房 (潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%以上)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
2	(仮称)プレミスト稲川三丁目新築工事 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 B種 50mm</li> <li>・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種1号 50mm</li> <li>・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 100mm</li> <li>・床(ビット):押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 25mm</li> <li>・界床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 B種 20,30mm</li> <li>・界壁:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 B種 20,30mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.26</li> <li>W3,880×H1,925</li> <li>アルミ製、複層ガラス(Low-E5+A12+耐熱強化5)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
3	(仮称)サーバス甲府徳行 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm,30mm,40mm</li> <li>・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm</li> <li>・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 45mm,60mm</li> <li>・天井:吹付け硬質ウレタンフォームA種1H 20mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.33</li> <li>W3,975×H1,865</li> <li>アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A12+FL5)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率94.3%)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
4	(仮称)Brillia桜新町PJ 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根:A種硬質ウレタンフォーム保温板 50mm、 押出法ポリスチレン保温板3種 60mm</li> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォーム 60mm</li> <li>・天井:押出法ポリスチレン保温板3種 25mm(一部45mm)</li> <li>・床(断熱補強):吹付硬質ウレタンフォーム 20mm</li> <li>・床下(1階):押出法ポリスチレン保温板3種 30mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:3.49</li> <li>W3,910×H2,000</li> <li>アルミ製、複層ガラス(Low-E6+アルゴンガス16+FL6)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・温水床暖房(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> <li>・温水床暖房(家庭用燃料電池(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%)</li> <li>・燃料電池 (エネファーム)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
5	(仮称)サーバス船越四丁目 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材2種2号 50mm</li> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 20mm,30mm,40mm</li> <li>・床:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 50mm,80mm</li> <li>・床(ビット):押出法ポリスチレンフォーム保温板3種 30mm</li> <li>・界床:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 20mm</li> <li>・熱橋補強:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 20mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.33</li> <li>W1,755×H1,865、W1,755×H1,065</li> <li>アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A11+FL6)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
6	(仮称)サーバス上乃木四丁目 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種2号 50mm</li> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm,30mm,40mm</li> <li>・床:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 60mm,80mm</li> <li>・床(ビット):押出法ポリスチレンフォーム断熱材3種 30mm</li> <li>・界床:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm</li> <li>・断熱補強:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材A種1H 20mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.33</li> <li>W3,620×H1,865</li> <li>アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A11+FL6)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率94.3%)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
7	(仮称)ライオンズ平野町南 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材20mm,30mm,40mm,50mm,80mm</li> <li>・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材75mm</li> <li>・床:押出法ポリスチレンフォーム保温板75mm,100mm、 吹付硬質ウレタンフォーム断熱材20mm</li> <li>・界壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材40mm,50mm,80mm、 硬質ウレタンフォーム保温板15mm</li> <li>・熱橋:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材20mm</li> <li>・設備基礎:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材60mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.33</li> <li>W2,100×H1,980、W1,250×H1,980</li> <li>アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A11+FL5)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・燃料電池 (エネファーム)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
8	(仮称)ライオンズ呉西中央三丁目 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種2号 70mm</li> <li>・外壁、柱・梁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm、30mm、40mm、50mm</li> <li>・床:吹付け硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 80mm,100mm</li> <li>・界壁、界床:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm</li> <li>・熱橋:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.10</li> <li>W4,770×H1,970</li> <li>アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+A12+FL5)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高圧力型エコキュート (COP3.4)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		
9	ライオンズ会津大町レジデンス 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁:吹付ウレタンフォームB種1号 20mm,40mm</li> <li>・屋上屋根:硬質ウレタンフォーム保温板2種1号 60mm</li> <li>・外床:押出法ポリスチレンフォーム保温板3種 70mm</li> <li>・断熱補強部等:アキレス折返しノンフロンボード 15mm</li> <li>・天井:押出法ポリスチレンフォーム保温板3種 70mm</li> <li>吹付ウレタンフォームB種1号 20mm,65mm</li> <li>ガラスウール 32K 100mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・二重サッシ</li> <li>U値:2.10</li> <li>W4,540×H1,885</li> <li>外側:アルミ製、単板ガラス(FL6)</li> <li>内側:樹脂製、複層ガラス(FL3+A12+FL3)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ファンコンベクター(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機 (エネルギー消費効率93%)</li> </ul>	-
				冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>		

平成30年度 高層ZEH-M(ゼッチ・マンション)実証事業 交付決定事業一覧

番号	補助事業の名称	断熱材	開口部	空調設備		給湯設備	8地域における追加技術
10	(仮称)ライオンズ船橋本町 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種2号 50mm</li> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 40mm,50mm</li> <li>・床:押出式ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 45mm,90mm</li> <li>・床(梁型):吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm</li> <li>・天井:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 A種1H 20mm,30mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.33</li> <li>W2,000×H1,950、W1,375×H1,950</li> <li>アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E6+A12+FL6)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・温水床暖房(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> <li>・温水床暖房(燃料電池(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・燃料電池(エネファーム)</li> <li>・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率93%)</li> </ul>	
冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>						
11	ライオンズ宜野湾ベイサイドシティ 高層ZEH-M実証事業	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:-</li> <li>W4,340×H1,900</li> <li>アルミ製、単板ガラス(熱線反射 厚さ10)</li> </ul>	暖房	なし	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率95%)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・通風の積極利用(大型吸気口(φ150)、通気ルーバー付扉、「自然換気ストッパー」付サッシ)</li> <li>・効果的な日射遮蔽(開口部ガラスに熱線反射ガラス)</li> </ul>
冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>						
12	(仮称)ライオンズ長津田 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 60mm</li> <li>・屋根:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bD 60mm,80mm</li> <li>・天井:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 20mm</li> <li>・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bD 60mm,75mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・一重サッシ</li> <li>U値:2.15</li> <li>W3,755×H2,000</li> <li>アルミ樹脂複合製、複層ガラス(Low-E5+アルゴンガス16+FL5)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・温水床暖房(燃料電池(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・燃料電池(エネファーム)</li> </ul>	
冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>						
13	(仮称)南2西12 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根・天井:硬質ウレタンフォーム断熱材 2種1号 50mm,75mm</li> <li>・外壁・天井・床:吹付硬質ウレタンフォーム断熱材 16mm,20mm,40mm,50mm,60mm,100mm</li> <li>・天井:グラスウール断熱材(通常品)24-38 100mm</li> <li>・外壁・天井:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種aA 20mm,25mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・二重サッシ</li> <li>U値:1.30</li> <li>W3,000×H1,950、W1,500×H1,950</li> <li>外側:アルミ製、単板ガラス(FL5)</li> <li>内側:樹脂製、真空複層ガラス(FL5+V0.2+RSFL5SUI)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・温水床暖房(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> <li>・ファンコンベクター(潜熱回収型ガス給湯機(兼用熱源)、暖房部熱効率87%以上)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率93%)</li> </ul>	
冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・なし</li> </ul>						
14	(仮称)南柏PJマンション 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・屋根:A種硬質ウレタンフォーム 2種1号 50mm</li> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォーム A種1H 40mm,50mm</li> <li>・外壁(梁型):吹付硬質ウレタンフォーム A種1H 20mm</li> <li>・天井:吹付硬質ウレタンフォーム A種1H 20mm</li> <li>・界壁:吹付硬質ウレタンフォーム A種1H 16mm</li> <li>・床:押出法ポリスチレンフォーム断熱材 3種bA 100mm</li> <li>・床(ピット):押出法ポリスチレンフォーム断熱材 1種bA 30mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・二重サッシ</li> <li>U値:2.26</li> <li>W2,203×H2,000、W1,403×H2,000</li> <li>外側:アルミ製、複層ガラス(Low-E5+A10+FL5)</li> <li>内側:樹脂製、単板ガラス(FL6)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ルームエアコンディショナー付温水床暖房(電気ヒートポンプ式熱源)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率94.3%)</li> </ul>	
冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>						
15	エコ環境建築B・G・V新築工事 高層ZEH-M実証事業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・外壁:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 60~120mm</li> <li>・屋根:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 120mm,180mm</li> <li>・床:吹付硬質ウレタンフォームA種1H 130~210mm</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・二重サッシ</li> <li>U値:1.80</li> <li>W1,800×H1,800</li> <li>外側:アルミ製、単板ガラス(FL6.8)</li> <li>内側:樹脂製、複層ガラス(Low-E3+A12+FL3)</li> </ul>	暖房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・高効率個別エアコン(主たる居室に「区分い」)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・潜熱回収型ガス給湯機(エネルギー消費効率94.3%)</li> </ul>	
冷房	<ul style="list-style-type: none"> <li>・なし</li> </ul>						