ＺＥＨデベロッパー登録票

法人名	宮田建設株式会社
ホームページ	https://www.miyata-kk.com

登録種別

Ｄ登録（マンションデベロッパー等）

Ｃ登録（建築請負会社等）

主な許可証

- 宅地建物取引業免許
- 特定建設業許可証

Ｃ登録における対応可能エリアと規模

地域	都道府県							規模
北海道	北海道							規模を問わず対応可能
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島		
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	
北陸	新潟	富山	石川	福井				
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知			
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口			
四国	徳島	香川	愛媛	高知				
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎	鹿児島	
沖縄	沖縄							

ＺＥＨ－Ｍの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

宮田建設株式会社は「建設」を通じ、ロゴマークに込めた『大地の緑、太陽のオレンジ、空の青、心のマゼンダ(人と人が向き合うM)』それぞれの色と形への想いと同時に、自然との共生を目指すことを使命とし次世代へつながるライフスタイルを提案することを経営理念に取組んで参りました。
2030年のZEHに係る政策目標を受け、企画検討中であった自社所有となるZEH－Ｍ（ゼッチマンション）を令和5年4月に着工することが出来ました。
省エネ性能の引き上げにより、建築コストが上がる事ではありますが、不動産価値の維持・向上につながるという事を理解してもらうため、私たち、地場企業がZEHの価値を明示することで、建築主や入居者が将来、分譲でも賃貸でも、住み替えの優先条件になるのではと考えております。
これを機に自社所有とするZEHマンションをモデルとし、省エネ向上となる集合ZEHの受注の取組み普及に繋げていきます。
又、弊社は平成24年に【エコアクション２１北九州市　環境にやさしい事業所】とし、北九州市長様より感謝状をいただき、令和元年には、九州経済調査会の調査を踏まえ西日本シティ銀行様よりSDG´S認定証を受けております。又、令和３年においては、北九州SDG´S登録制度第一次登録事業者として登録書の交付を受け、今後も地域の皆様と共に持続可能な社会の実現を目指します。

ＺＥＨ－Ｍ導入実績（Ｃ登録の場合は建築実績）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ＺＥＨ－Ｍランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1											
2											
3											
4											
5											

その他のZEH-M導入実績件数…　0 件

ＺＥＨ－Ｍ導入計画（Ｃ登録の場合は受注計画）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ＺＥＨ－Ｍランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	M町ZEHマンション新築工事	D	福岡県	938 m²	5階	11戸	2024年1月	20.0 %	50.0 %	ＺＥＨ－Ｍ Ready
2										
3										
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数…　1 件

C登録におけるＺＥＨ－Ｍ相談の代表窓口

部署名等	ZEHマンション開発プロジェクト推進部
電話番号	093-602-8818
窓口を設置しているＵＲＬ	https;//www.miyata-kk.com/zeh-m/

その他のＺＥＨ－Ｍ相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているＵＲＬ
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			