

ZEHデベロッパ－登録票

法人名	ミサワホーム株式会社
ホームページ	https://www.misawa.co.jp/kodate/guide/zeh/zeh_plan.html

登録種別	主な許可証
D 登録 (マンションデベロッパ－等)	宅地建物取引業免許
C 登録 (建築請負会社等)	特定建設業許可証

C登録における対応可能エリアと規模

地域	都道府県							規模
北海道	北海道							規模を問わず対応可能
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島		
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	
北陸	新潟	富山	石川	福井				
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知			
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口			
四国	徳島	香川	愛媛	高知				
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎	鹿児島	
沖縄	沖縄							

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

私たちミサワホームグループは「住まいを通じて生涯のおつきあい」という精神のもと、良質の「住まい」を提供し、豊かな社会づくりに貢献します。

また、CSR指針として「4つの育む」～環境を育む・暮らしを育む・日本の心を育む・家族を育む～をお約束。「Smart Amenity」をコアバリューとした「いえづくり」「まちづくり」を通して豊かな社会の実現を目指します。

集合住宅のZEH化推進のため、外皮性能の向上と再生可能エネルギーの導入を推進し、快適で健康的な暮らしの実現と低炭素社会実現のため地球環境全体を視野に入れたZEH-M基準の集合住宅を積極的に提案します。

集合住宅のZEH化による新たな価値創造と市場の醸成に取り組み、2030年までに賃貸事業用を含む集合住宅商品においてZEH-M基準を満たす設備の標準化を目指します。

2022年4月発売の木質系賃貸集合住宅商品「Belle Lead MANSION」は、脱炭素社会に貢献できる木質マンションとしてZEH-M基準に対応しているのはもちろんのこと、競争力を意識したスペックを実現し、オーナーさま入居者さま共に満足できる商品として展開しております。

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1	ミサワZEH-M2022_01	C	大阪府	525 m ²	3階	12戸	2022年12月	26.0 %	93.0 %	Nearly ZEH-M	有
2	ミサワZEH-M2022_02	C	神奈川県	371 m ²	2階	6戸	2023年1月	26.0 %	86.0 %	Nearly ZEH-M	有
3	ミサワZEH-M2022_03	C	愛知県	276 m ²	2階	4戸	2023年1月	30.0 %	76.0 %	Nearly ZEH-M	有
4	ミサワZEH-M2022_04	C	岐阜県	214 m ²	2階	4戸	2022年12月	30.0 %	76.0 %	Nearly ZEH-M	有
5	ミサワZEH-M2022_05	C	千葉県	194 m ²	2階	4戸	2023年2月	32.0 %	81.0 %	Nearly ZEH-M	有

その他のZEH-M導入実績件数… 214 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	ミサワZEH-M2023_1	C	神奈川県	261 m ²	2階	4戸	2024年2月	26.0 %	78.0 %	Nearly ZEH-M
2										
3										
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数… 0 件

C登録におけるZ E H – M相談の代表窓口

部署名等	ミサワホーム株式会社 販売企画本部 営業企画部 資産活用企画課
電話番号	03-3349-8692
窓口を設置しているURL	https://www.misawa.co.jp/totikatuyo/zeh-m/

その他のZ E H – M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
1	東京支社	03-6275-6035	https://www.misawa.co.jp/jsp/scrform/navi/index.jsp
2	神奈川支社	045-824-7731	https://www.misawa.co.jp/jsp/scrform/navi/index.jsp
3	埼玉・群馬支社	048-855-5761	https://www.misawa.co.jp/jsp/scrform/navi/index.jsp
4	千葉・茨城支社	047-432-3311	https://www.misawa.co.jp/jsp/scrform/navi/index.jsp
5	愛知・岐阜支社	052-238-0757	https://www.misawa.co.jp/jsp/scrform/navi/index.jsp
6	三重支社	059-222-1122	https://www.misawa.co.jp/jsp/scrform/navi/index.jsp
7	中部資産活用事業部	052-238-0765	https://www.misawa.co.jp/jsp/scrform/navi/index.jsp
8	ミサワホーム北海道株式会社	011-822-1111	https://hokkaido.misawa.co.jp/main/company/branch/
9	東北ミサワホーム株式会社	022-706-0330	https://tohoku.misawa.co.jp/totikatuyo/
10	栃木ミサワホーム株式会社	028-610-0330	https://www.tg-misawa.com/totikatuyo/
11	湘南ミサワホーム株式会社	0466-34-1591	https://shonan.misawa.co.jp/totikatuyo/
12	ミサワホーム北越株式会社	025-232-3330	https://hokuetsu.misawa.co.jp/
13	ミサワホーム東長野株式会社	0267-68-4411	https://hnagano.misawa.co.jp/
14	北陸ミサワホーム株式会社	076-222-1558	http://hokuriku-misawa.co.jp/
15	ミサワホーム甲信株式会社	0263-25-9252	https://www.misawa-koushin.jp/nagano/
16	ミサワホーム静岡株式会社	054-257-1111	https://shizuoka.misawa.co.jp/
17	ミサワホーム近畿株式会社	06-6341-1301	https://misawa-kinki.jp/tochikatsuyou/index.php
18	ミサワホーム高階株式会社	0794-84-0960	http://www.misawa-takashina.com/
19	ミサワホーム中国株式会社	086-245-3233	https://misawa-chugoku.jp/Assets/
20	ミサワホーム四国株式会社	087-868-4711	https://shikoku.misawa.co.jp/

Z E H - M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
21	ミサワホーム九州株式会社	092-431-3390	https://kyushu.misawa.co.jp/totikatuyou/
22	ミサワホーム佐賀株式会社	0952-23-7141	https://www.330-saga.co.jp/
23	ミサワホームMJ株式会社	03-3247-2060	https://misawa-mj.co.jp/
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			