

ZEHデベロッパ-登録票

法人名	株式会社 レオパレス 21
ホームページ	https://www.leopalace21.jp/land/apartment/zeh/

登録種別 <div style="display: flex; justify-content: space-around; margin-top: 10px;"> <div style="background-color: #0070c0; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> D 登録 <small>(マンションデベロッパ-等)</small> </div> <div style="background-color: #9933cc; color: white; padding: 5px; text-align: center;"> C 登録 <small>(建築請負会社等)</small> </div> </div>	主な許可証 <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;">宅地建物取引業免許</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-top: 5px;">特定建設業許可証</div>
--	--

C登録における対応可能エリアと規模							
地域	都道府県						規模
北海道	北海道						延床面積 2,000 m ² まで対応可能 階数 3 階まで対応可能
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島	
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京 神奈川	
北陸	新潟	富山	石川	福井			
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知		
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良 和歌山	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口		
四国	徳島	香川	愛媛	高知			
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎 鹿児島	
沖縄	沖縄						

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

当社はZEH-Mの普及に向け、以下の取組みを推進してまいります。

短期計画
 当社所有地にZEH-Mのモデルケースとなる賃貸住宅の建築計画を立案し、知見の蓄積を進めております。今後、ZEH-M仕様の賃貸住宅の開発を進め、供給開始を目指します。

中期計画
 構造種別を問わず、すべての賃貸住宅においてZEH-M仕様を採用し、市場への供給を目指します。

長期計画
 2030年までに当社新築着工のうちZEH仕様の導入比率を向上させ、供給体制を確立します。当社は特にワンルーム等の小規模アパートのZEH化を推進し、高性能住宅と距離のある単身者に対してZEH住宅を供給し、快適な住まいの提供に努めます。また、建築主に対しては付加価値のある高品質なアパートを提供することで、資産価値の向上を共に進めてまいります。また、多種多様な種別の入居者がある小規模アパートからZEH化を推進することで、ZEH住宅の日本社会における定着を図り、低炭素社会に貢献していきます。

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク	BELS証 の有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1											
2											
3											
4											
5											

その他のZEH-M導入実績件数… 0 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年	一次エネルギー削減率		ZEH-M ランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1										
2										
3										
4										
5										

その他のZEH-M導入計画件数… 1 件

C登録におけるZ E H - M相談の代表窓口

部署名等	総合案内
電話番号	0120-008-421
窓口を設置しているURL	http://www.leopalace21.jp/

その他のZ E H - M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			