

## ZEHデベロッパー登録票

法人名	大和ハウス工業株式会社
ホームページ	https://www.daiwahouse.co.jp/business/zeh/mansion.html

登録種別	主な許可証
<b>D登録</b> (マンションデベロッパー等)	宅地建物取引業免許
<b>C登録</b> (建築請負会社等)	特定建設業許可証

## C登録における対応可能エリアと規模

地域	都道府県							規模
北海道	北海道							規模を問わず対応可能
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島		
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	
北陸	新潟	富山	石川	福井				
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知			
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口			
四国	徳島	香川	愛媛	高知				
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎	鹿児島	
沖縄	沖縄							

## ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

当社では、2055年の創業100周年を見据えて、「人・街・暮らしの価値共創グループ」として持続可能な社会を実現するため、環境長期ビジョン「Challenge ZERO 2055」を策定し、環境負荷ゼロを目指して取り組みを進めています。とくに「気候変動の緩和と適用」は最重要テーマとして位置付け、ZEH-Mの推進に取り組みます。

2022年度より取り組みを開始した「第七次中期経営計画」では、すべての建物の脱炭素化によるカーボンニュートラル実現に向けて、2030年度に原則ZEH率を100%にすることを目指します。

賃貸住宅ではZEH対応賃貸住宅商品「TORISIA（トリア）」によるZEH-M提案を積極的に推進することで、脱炭素化を加速させていきます。

新築分譲マンションでは当社内での開発・販売体制が整ったため、2024年以降に着工するすべての新築分譲マンション「プレミスト」においてZEH-M仕様を採用していきます。

## ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1	D-room大阪01	C	大阪府	1,042 m <sup>2</sup>	3階	18戸	2022年12月	29.0 %	111.0 %	『ZEH-M』	有
2	D-room愛知01	C	愛知県	244 m <sup>2</sup>	2階	4戸	2023年3月	27.0 %	100.0 %	『ZEH-M』	有
3	D-room愛媛01	C	愛媛県	312 m <sup>2</sup>	2階	6戸	2023年1月	27.0 %	174.0 %	『ZEH-M』	有
4	プレミストタワー靱本町	D	大阪府	39,319 m <sup>2</sup>	36階	350戸	2022年12月	26.0 %		ZEH-M Oriented	有
5	プレミスト北谷伊平 Sea & Forest	D	沖縄県	7,177 m <sup>2</sup>	10階	87戸	2023年1月	34.0 %		ZEH-M Oriented	有

その他のZEH-M導入実績件数… 300 件

## ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

No.	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	(仮) D-room奈良01	C	奈良県	354 m <sup>2</sup>	2階	6戸	2023年6月	21.0 %	100.0 %	『ZEH-M』
2	(仮) D-room神奈川01	C	神奈川県	7,374 m <sup>2</sup>	11階	183戸	2023年9月	28.0 %		ZEH-M Oriented
3	プレミスト浦添港川	D	沖縄県	16,203 m <sup>2</sup>	15階	168戸	2023年5月	30.0 %		ZEH-M Oriented
4	プレミストタワー新さっぽろ	D	北海道	24,768 m <sup>2</sup>	30階	220戸	2023年5月	27.0 %		ZEH-M Oriented
5	プレミスト藤が丘シーズンフェイス	D	愛知県	23,334 m <sup>2</sup>	10階	284戸	2023年11月	27.0 %		ZEH-M Oriented

その他のZEH-M導入計画件数… 54 件

C登録におけるZ E H – M相談の代表窓口

部署名等	本社 技術統括本部 環境部 ZEH・ZEB・海外支援グループ
電話番号	06-6342-1346
窓口を設置しているURL	<a href="https://www.daiwahouse.co.jp/business/zeh/mansion.html">https://www.daiwahouse.co.jp/business/zeh/mansion.html</a>

その他のZ E H – M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			