

ZEHデベロッパ登録票

法人名	大東建託株式会社
ホームページ	https://www.kentaku.co.jp/corporate/csr/environment/

登録種別

C登録
(建築請負会社等)

主な許可証

宅地建物取引業免許
一般建設業許可証
特定建設業許可証

C登録における対応可能エリアと規模

地域	都道府県							規模
北海道	北海道							規模を問わず対応可能
東北	青森	岩手	宮城	秋田	山形	福島		
関東	茨城	栃木	群馬	埼玉	千葉	東京	神奈川	
北陸	新潟	富山	石川	福井				
中部	山梨	長野	岐阜	静岡	愛知			
近畿	三重	滋賀	京都	大阪	兵庫	奈良	和歌山	
中国	鳥取	島根	岡山	広島	山口			
四国	徳島	香川	愛媛	高知				
九州	福岡	佐賀	長崎	熊本	大分	宮崎	鹿児島	
沖縄	沖縄							

ZEH-Mの普及に向けた取組計画（2030年までの中長期計画）

当社では、ZEH賃貸住宅を2030年までに標準化する計画を前倒しを行い、2022年4月にZEHを標準とした新商品の運用を開始しました。又、2023年3月には木造基幹商品のZEH化を実現し、今後もZEH賃貸住宅を増やしていく方針です。ZEH基準を満たす賃貸集合住宅を積極的に展開することで、建物価値の向上、快適な住空間の実現、環境負荷の低減（CO2の削減）に寄与しています。

2023年3月末で、ZEH賃貸住宅の完成数は1,100棟（7,750戸）、契約数は5,400棟（41,000戸）を超えました。今年度の年間契約目標は35,000戸としております。

ZEH-M導入実績（C登録の場合は建築実績）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク	BELS証の取得有無
								創エネ含まず	創エネ含む		
1	E住宅	C	静岡県	339 m ²	2階	8戸	2022年4月	24.0 %	200.0 %	『ZEH-M』	有
2	F住宅	C	東京都	95 m ²	2階	1戸	2023年1月	22.0 %	199.0 %	『ZEH-M』	有
3	D住宅	C	静岡県	377 m ²	2階	6戸	2022年6月	21.0 %	193.0 %	『ZEH-M』	有
4	G住宅	C	愛知県	250 m ²	2階	6戸	2022年5月	27.0 %	187.0 %	『ZEH-M』	有
5	L住宅	C	静岡県	250 m ²	2階	4戸	2022年6月	21.0 %	184.0 %	『ZEH-M』	有

その他のZEH-M導入実績件数… 895 件

ZEH-M導入計画（C登録の場合は受注計画）

	建築物の名称	役割	都道府県	延床面積	階数	住戸数	竣工年月	一次エネルギー削減率		ZEH-Mランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	T住宅	C	愛知県	322 m ²	2階	6戸	2023年8月	29.0 %	189.0 %	『ZEH-M』
2	K住宅	C	愛知県	229 m ²	2階	4戸	2023年9月	28.0 %	186.0 %	『ZEH-M』
3	T住宅	C	静岡県	328 m ²	2階	6戸	2023年6月	24.0 %	174.0 %	『ZEH-M』
4	Z住宅	C	東京都	326 m ²	2階	6戸	2023年9月	27.0 %	171.0 %	『ZEH-M』
5	Y住宅	C	静岡県	299 m ²	3階	6戸	2023年5月	24.0 %	155.0 %	『ZEH-M』

その他のZEH-M導入計画件数… 3076 件

C登録におけるZ E H – M相談の代表窓口

部署名等	お客様サービス室
電話番号	0120-1673-43
窓口を設置しているURL	https://www.kentaku.co.jp/contact/inquiry_all.php

その他のZ E H – M相談窓口

	支社・グループ会社・部署名等	電話番号	窓口を設置しているURL
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			