ZEB30L-00030-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	社会福祉法人拓心会

業種	大分類	医療・福祉	中分類	社会保険・社会福祉・介護事業
HP	http://www.takushinkai.or.jp			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

老人ホームの入居者とデイサービス利用者が快適に過ごせる室空間を作るとともにエネルギー使用量の削減を目指します。併せてＣＯ２排出量の削減も図ります。
冬季の厳しい環境に対応するため、建物の断熱強化とともに、天井断熱（吹込み用グラスウール断熱材２００mm）の採用により、外皮面積を低減しています。
また、複層ガラスには日射取得型を採用することで冬季の暖房負荷の軽減を図ります。
給湯設備には、業務用ヒートポンプ給湯機とペレット焚温水機を導入します。
この２機種の給湯設備の導入により、使用エネルギーの削減とＣＯ２排出量の削減及びランニングコストの適正化に向け、ＢＥＭＳを活用した運用を目指します。
このような高断熱化建築や高効率省エネ設備及びＢＥＭＳの導入により、寒冷地における建築物のＺＥＢ化推進に寄与したく考えています。

導入実績

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延床面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1										
2										
3										
4										
5										

導入計画

	建築物の名称	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延床面積	階数	竣工年（予定）	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
								創エネ含まず	創エネ含む	
1	アミスタ五所川原	青森県	新築	病院等	1,859 m²	1階	2019	55.0 %	55.0 %	*ZEB Ready*
2										
3										
4										
5										