

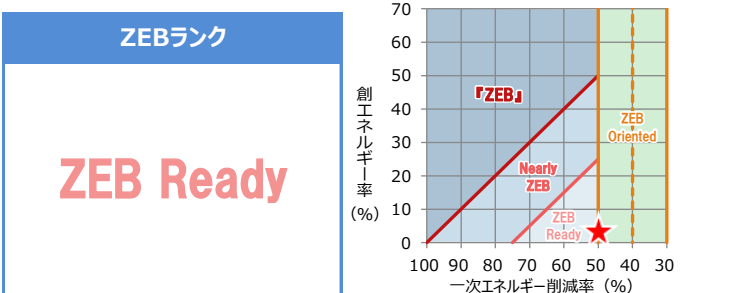
ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

オーナー名	医療法人健静会	登録年度	2020
建築物の名称	医療法人健静会上田病院		



建築物のコンセプト

上田病院は明治37年に創立し地域に貢献するという理念を元としている企業である。病院としての社会使命として建物全体を省エネビルに改修。及び緊急時の救護所として協定を結び地域社会に貢献する建物を目指す。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
長野県	4	既存建築物	病院等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
1,467 m ²	地下 -	地上 4階	S造	2020年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	50 %	創エネ含む	54 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	現場ウレタン発泡25mm (既存)
		屋根	吹付硬質ウレタンフォームA種25mm (既存)
		窓	Low-E複層ガラス (真空) /樹脂製
		遮蔽	
		遮熱	
	自然利用		
その他		トップライト2か所 (既存)	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	高性能空調機
		システム	ビルマル (EHP)
	換気	機器	
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明
		システム	在室検知制御/明るさ検知制御/初期照度補正制御/スケジュール制御
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機/潜熱回収型ガス給湯機 (既存)
		システム	ハイブリット給湯システム/太陽熱利用システム
	昇降機 (ロープ式)		VVVF(電力回生あり) (既存)
	変圧器		第二次トランシーバー変圧器
	効率化	コージェネ	機器
システム			
再エネ		機器	太陽光発電
	システム	全量自家消費	
蓄電池	機器	リチウムイオン蓄電池/太陽光発電用	
その他技術	機器		
	システム		
BEMS	システム	管理/計測/制御/10分単位計測	

省エネルギー性能

項目	一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)		BPI/BEI
	基準値	設計値	
PAL*	730	419	0.58
空調	1,138.98	691.45	0.61
換気	68.65	24.90	0.37
照明	556.75	153.80	0.28
給湯	179.88	99.15	0.56
昇降機	0.00	0.00	-
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	-76.37	-
その他	211.07	211.07	-
合計	2,155	1,104	0.52

創エネ含まず 合計: 2,155 (基準値), 1,180 (設計値), 0.55 (設計値)

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。