



ZEH PORTAL

ZEHポータル・マニュアル Ver.1.2.0

<ユーザー登録編>

【はじめに】

- 本書は、SIIが提供する「ZEHポータル」をご利用いただくための **ユーザー登録方法を解説するマニュアル**です。
- 環境省による「令和4年度ZEH支援事業」、経済産業省による「令和4年度次世代ZEH+（注文住宅）実証事業」「令和4年度次世代HEMS実証事業」に申請を行う予定のある申請者（手続代行者がいる場合は手続代行者）は、「ZEHポータル・マニュアル<交付申請編>」をご確認ください。

Chapter 1 留意事項

P.2

1. ZEHポータルの利用範囲
2. 本書の解説範囲
3. タイムアウトに関する注意点
4. 選択肢の入力
5. 本マニュアルの画像
6. 推奨環境

Chapter 2 ユーザー登録

P.5

1. ユーザー登録の流れ

A.個人申請を行う個人申請者

1. ユーザーアカウント発行申込
2. メールアドレス認証
3. ユーザー情報入力
4. ユーザー登録完了

B.建売住宅を販売する法人の申請を行う申請実務担当者

1. 申請実務担当者のユーザーアカウント発行申込
2. 申請実務担当者のメールアドレス認証
3. 申請実務担当者のユーザー情報入力
4. 申請実務担当者のユーザー登録完了
5. 該当物件情報の新規登録/ID発行
6. 該当物件情報のメールアドレス認証
7. 該当物件情報の登録完了

C.手続代行者を介する申請を行う手続代行者

1. 手続代行者のユーザーアカウント発行申込
2. 手続代行者のメールアドレス認証
3. 手続代行者のユーザー情報入力
4. 手続代行者のユーザー登録完了
5. 申請者のユーザー情報代行入力/ID発行
6. 手続代行者から申請者に作業依頼
7. 申請者のユーザー登録完了

Chapter 3 よくあるご質問・問い合わせ先

P.33

1. よくあるご質問
2. 問い合わせ先

Chapter 1

留意事項

1 ZEHポータルの利用範囲

ZEHポータルは、以下事業に交付申請する際にご利用ください。

- 令和4年度 二酸化炭素排出抑制対策事業費等補助金
(戸建住宅ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス(ZEH)化等支援事業)
- 令和4年度 住宅・建築物需給一体型等省エネルギー投資促進事業費補助金
(ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス実証事業)のうち次世代ZEH+(注文住宅)実証事業
/次世代HEMS実証事業

2 本書の解説範囲

ZEHポータルを利用した交付申請は、以下の手順で行います。

Step 1

公募要領の確認

SIIホームページ
(<https://sii.or.jp/>)に設置している公募要領の内容を必ずご確認ください。

Step 2

ユーザー登録



本書は、**ユーザー登録方法**を解説します。

Step 3

交付申請

交付申請方法は、「ZEHポータル・マニュアル<交付申請編>」をご確認ください。

3 タイムアウトに関する注意点

入力項目に「※必須」が付いたものは入力必須の項目のため、全てご入力ください。ユーザー情報入力途中で「登録」をクリックしても、後から編集が可能ですので、こまめに「登録」をクリックし、一時保存することをお勧めします。

(ユーザー情報変更の方法はP.37～P.38)

ZEHポータルを1時間以上操作せずにいると、セキュリティ上、自動でタイムアウトし、エラーが表示されます。入力途中でタイムアウトした場合、再入力となりますのでご注意ください。

また、6回以上ログインに失敗すると、アカウントロックがかかり、ログインができなくなります。7回目に正しい情報を入力しても、エラーが表示されます。アカウントロックは1時間で解除されるので、1時間以上経ってから正しい情報でログインしなおしてください。

4 選択枝の入力

申請入力を行う際、選択枝から該当するものを選ぶ項目があります。また、選択内容によっては、新たに入力項目が追加されることがあるため、入力項目は飛ばさずに全てご入力ください。

5 本マニュアルの画像

本マニュアルに掲載された入力画面等の画像は、使用するPC環境により文字の配置等が実際の画面と若干異なる場合があります。

6 推奨環境

分類	動作環境		
	Windows 10の最新バージョン	Windows 11の最新バージョン	macOSの最新メジャーバージョン
OS	Windows 10の最新バージョン	Windows 11の最新バージョン	macOSの最新メジャーバージョン
ブラウザ	Chrome、Firefox、Edgeの各種最新バージョン	Chrome、Firefox、Edgeの各種最新バージョン	Safariの最新バージョン
画面解像度	1920×1080	1920×1080	1920×1080
タブレット (タッチパネル)	非対応	非対応	非対応

Chapter 2

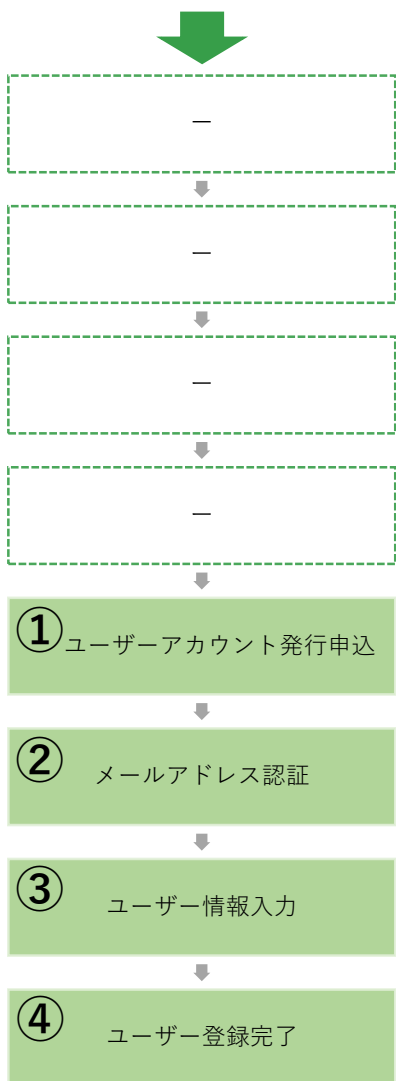
ユーザー登録

1 ユーザー登録の流れ

申請方法により、登録手順が異なります。
以下A・B・Cから当てはまる申請方法を選択し、手順に従いユーザー登録を行います。

A 個人申請を行う 個人申請者

P.7~P.11参照



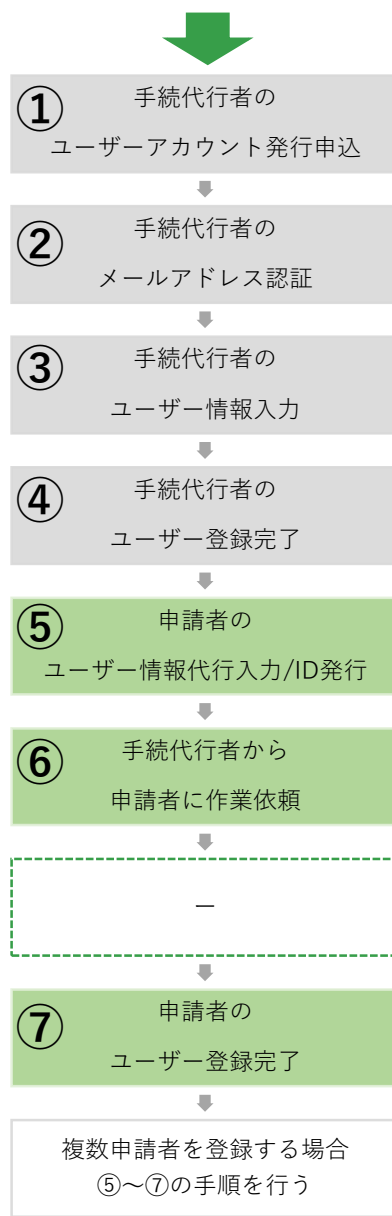
B 建売住宅を販売する 法人の申請を行う 申請実務担当者

P.12~P.21参照



C 手続代行者を介する 申請を行う 手続代行者

P.22~P.32参照



A

個人申請を行う個人申請者

個人で申請を行う方は本項の手順に従ってください。

- ユーザーアカウント発行申込
- メールアドレス認証
- ユーザー情報入力
- ユーザー登録完了

1 ユーザーアカウント発行申込

ZEHポータル (<https://kodatezeh.sii.or.jp/>) にアクセスし、**個人申請を行う個人申請者** をクリックします。

2 メールアドレス認証

- ①メールアドレスを入力し、「登録」ボタンをクリックします。
- ②入力したメールアドレス宛に認証用のメールが配信されます。

- ③登録したメールアドレス宛に以下のメールが届きましたら、メール内に記載されているURLをクリックします。ユーザー情報の入力画面に遷移します。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
 件名：【戸建ZEH補助金】メールアドレス認証のお願い
 本文：

メールアドレスが正しく登録できていることを確認します。
 認証のために、以下のリンクをクリックし申請者情報を入力してください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

URLをクリックできない場合は、URLをコピーし、ブラウザに貼り付けてアクセスしてください。

3 ユーザー情報入力

下記の手順で登録を行います。

- ①必須項目を全て入力します。
- ②ログインIDを必ずメモし、お控えください。
- ③入力を完了し、ログインIDを控えた後、「登録」をクリックします。

ZEHポータル

個人申請用ユーザー登録フォーム

※環境省新築戸建建売住宅の法人申請を行う場合は、ZEHポータル・マニュアル『建売住宅を販売する法人の申請を行う』ページをご確認の上、入力してください。

メールアドレス	登録済みメールアドレスが表示
氏名 ※必須	<input type="text"/> <input type="text"/> 【全角50文字/50文字以下】
ふりがな ※必須	<input type="text"/> <input type="text"/> 【半角10文字/10文字以下】
生年月日 ※必須	1980 / 01 / 01 【半角20文字/20文字以下】
電話番号 ※必須	<input type="text"/> - <input type="text"/> - <input type="text"/> 【半角数字5文字・4文字・4文字以下】
郵便番号 ※必須	〒 <input type="text"/> 【半角数字3文字・4文字】 <input type="button" value="住所検索"/> ※郵便番号を入力し、「住所検索」をクリックしてください。
都道府県 ※必須	<input type="text"/> 【全角漢字20文字以下】
市区町村・番地 ※必須	<input type="text"/>
ビル・マンション名	<input type="text"/>
ログインID ※必須	<input type="text"/> 【半角英数8文字・16文字】 ・登録後にログインIDの変更はできません。 ・既に登録されているIDは使用できません。

※ユーザー登録の前に、必ず「利用規約」と「プライバシーポリシー」をお読みいただき、記載されている内容に関して同意していただく必要があります。
※手続代行者は、利用規約等の内容を申請者へ連絡し、必ず承諾を得てからユーザー登録を行ってください。
[利用規約](#) [プライバシー](#)

① 必須項目を
全て入力します

※住所の数字部分は半角で入力

入力完了後
クリック

③

ログインIDは半角英数を混在させた8文字～16文字で作成します。

(注) 登録後にログインIDの変更はできません。

(注) 既に使われているIDは使用できません。

(注) ログインIDはメール等で通知されないため、
下のメモ欄を利用するなどして必ずお控えください。

②

ログインID メモ欄

4 ユーザー登録完了

a. 仮パスワードでログイン

ユーザー情報の入力完了後、登録したメールアドレス宛に仮パスワードを記載した「登録完了のお知らせ」の通知が配信されます。

メールを受領後、通知されたリンクからZEHポータルにアクセスします。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
 件名：【戸建ZEH補助金】登録完了のお知らせ
 本文：

仮パスワードを発行しました。

■ご登録いただいたユーザー情報
 仮パスワード：XXXXXXXX

以下のリンクをクリックしてログイン後、パスワード変更いただき申請情報の入力を行ってください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

クリック

ユーザー情報入力にて作成した「ログインID」とメールで通知された「仮パスワード」を使用して、ZEHポータルにログインを行います。

戸建ZEH補助金申請ポータル

ログインID

ログインIDを入力

パスワード

仮パスワードを入力

ログイン

新規登録はこちら

[手続代行者を介する申請を行う手続代行者](#)

[個人申請を行う個人申請者](#)

[建売住宅を販売する法人の申請を行う申請実務担当者](#)

[パスワードをお忘れの方](#)

クリック

※ユーザー情報登録時に設定したメールアドレス宛に「メールアドレス認証のお願い」の通知が配信されます。

メール本文に記載のURLをクリックし、本パスワードを設定してください。

b. 本パスワードを設定

パスワード変更画面が表示されるので、「仮パスワード」を入力後、「変更後パスワード（本パスワード）」を入力の上、「登録」ボタンをクリックします。

パスワード変更

変更前パスワード ※必須	変更前パスワード（初回変更の場合は仮パスワード）入力
変更後パスワード ※必須	変更後パスワード（本パスワード）入力
変更後パスワード（確認） ※必須	変更後パスワード（本パスワード）入力（確認）

（注）パスワードは半角英字・半角数字・半角記号 全てを含む10～18文字です。

キャンセル

クリック

※画面上に以下のメッセージが表示されているか必ずご確認ください。

☰ 最終ログイン日時：2022/08/17 10:19:56 申請者名 TOPへ ログアウト

正常に処理が完了しました。

お知らせ

※ユーザー情報登録時に設定したメールアドレス宛に
[パスワード変更完了のお知らせ] の通知が配信されます。



以上でユーザー登録手続きは完了となります。

交付申請を行う場合は、ZEHポータル・マニュアル<交付申請編>をご確認ください。

B

建売住宅を販売する法人の申請を行う 申請実務担当者

建売住宅を販売する法人申請の申請実務担当者は、
本項の手順に従ってください。
申請実務担当者のユーザー登録後、
該当物件情報をご登録いただく必要があります。

- 申請実務担当者のユーザーアカウント発行申込
- 申請実務担当者のメールアドレス認証
- 申請実務担当者のユーザー情報入力
- 申請実務担当者のユーザー登録完了
- 該当物件情報の新規登録/ID発行
- 該当物件情報のメールアドレス認証
- 該当物件情報の登録完了

1 申請実務担当者のユーザーアカウント発行申込

ZEHポータル (<https://kodatezeh.sii.or.jp/>) にアクセスし、**建売住宅を販売する法人の申請を行う申請実務担当者**をクリックします。

戸建ZEH補助金申請ポータル

ログインID

パスワード

ログイン

新規登録はこちら

[手続代行者を介する申請を行う手続代行者](#)

[個人申請を行う個人申請者](#)

[建売住宅を販売する法人の申請を行う申請実務担当者](#)

[パスワードをお忘れの方](#)

クリック

2 申請実務担当者のメールアドレス認証

- ①メールアドレスを入力し、「登録」ボタンをクリックします。
- ②入力したメールアドレス宛に認証用の通知が配信されます。

ZEHポータル

手続代行者を介する申請の手続代行者ユーザー仮登録

メールアドレス
 ※必須

・登録ボタンを押すとユーザー登録用のURLがメールアドレス宛に送信されます。
 ・登録前に必ず、「利用規約」と「プライバシーポリシー」をご確認ください。
 ・メールの受信設定を行っている場合は、kodatezeh@sii.or.jpを受信できるよう設定をご確認ください。
 メールが届かない場合は、メールが迷惑メールへ分類されている可能性があります。

[利用規約](#) [プライバシー](#) [キャンセル](#) [登録](#)

①

- ③登録したメールアドレス宛に以下のメールが届きましたら、メール内に記載されているURLをクリックします。ユーザー情報の入力画面に遷移します。

②

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
 件名：【戸建ZEH補助金】メールアドレス認証のお願い
 本文：

③

クリック

メールアドレスが正しく登録できていることを確認します。
 認証のために、以下のリンクをクリックし申請者情報を入力してください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

URLをクリックできない場合は、URLをコピーし、ブラウザに貼り付けてアクセスしてください。

3 申請実務担当者のユーザー情報入力

下記の手順で登録を行います。

- ①必須項目を全て入力します。
- ②**ログインIDを必ずメモし、お控えください。**
- ③入力を完了し、ログインIDを控えただ後、「登録」をクリックします。

ZEHポータル

手続代行ユーザー登録フォーム

手続代行担当者メールアドレス 登録済みメールアドレスが表示

代表者情報

1 申請する事業者の会社名を入力

申請する事業者の代表者役職名を入力

申請する事業者の代表者氏名を入力

郵便番号 〒 【半角数字3文字・4文字】

都道府県 【半角漢字20文字以下】

市区町村・番地 【1文字・50文字】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。

ビル・マンション名 【50文字以下】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。

申請する事業者の住所を入力
※郵便番号を入力し、「住所検索」をクリックしたうえで、**数字部分は半角**で住所を追記してください。

手続代行担当者情報 〇本社と住所が同一の場合はチェックをいれてください 上記と住所が同一の場合、チェックを入れると住所入力不要になります

支店名 申請実務担当者の本社/支店名を入力 【100文字以下】

所属 申請実務担当者の所属を入力 【100文字以下】

担当者氏名 申請実務担当者の氏名を入力 【全角50文字/50文字以下】

担当者氏名ふりがな 申請実務担当者の氏名ふりがなを入力 【全角50文字/50文字以下】

郵便番号 〒 【半角数字3文字・4文字】

申請実務担当者が所属する本社/支店の住所を入力
※郵便番号を入力し、「住所検索」をクリックしたうえで、**数字部分は半角**で住所を追記してください。

都道府県 【半角漢字20文字以下】

市区町村・番地 【1文字・50文字】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。

ビル・マンション名 【50文字以下】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。

電話番号 申請実務担当者の電話番号を入力 【半角数字5文字・4文字・4文字以下】

携帯電話番号 申請実務担当者の携帯電話番号を入力 【半角数字5文字・4文字・4文字以下】

FAX番号 申請実務担当者のFAX番号を入力 【半角数字5文字・4文字・4文字以下】

ログインID ログインIDを入力 【半角英数8文字・16文字】 ・登録後にログインIDの変更はできません。
・既に登録されているIDは使用できません。

※ユーザー登録の前に、必ず「利用規約」と「プライバシーポリシー」をお読みいただき、記載されている内容に賛同していただく必要があります。
※手続代行者は、利用規約等の内容を申請者へ連絡し、必ず承諾を得てからユーザー登録を行ってください。

利用規約 プライバシー

3 入力完了後
クリック

2

ログインID メモ欄

ログインIDは半角英数を混在させた8文字～16文字で作成してください。

(注) 登録後にログインIDの変更はできません。

(注) 既に使われているIDは使用できません。

(注) ログインIDはメール等で通知されないため、右のメモ欄を利用するなどして必ずお控えください。

4 申請実務担当者のユーザー登録完了

a. 仮パスワードでログイン

ユーザー情報の入力完了後、登録したメールアドレス宛に仮パスワードを記載した「登録完了のお知らせ」の通知が配信されます。

メールを受領後、通知されたリンクからZEHポータルにアクセスします。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
件名：【戸建ZEH補助金】登録完了のお知らせ
本文：

仮パスワードを発行しました。

■ご登録いただいたユーザー情報
仮パスワード：XXXXXXXXX

以下のリンクをクリックしてログイン後、パスワード変更いただき申請情報の入力を行ってください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

クリック

ユーザー情報入力にて作成した「ログインID」とメール通知された「仮パスワード」を使用して、ZEHポータルにログインを行います。

戸建ZEH補助金申請ポータル

ログインID

ログインIDを入力

パスワード

仮パスワードを入力

ログイン

新規登録はこちら

[手続代行者を介する申請を行う手続代行者](#)

[個人申請を行う個人申請者](#)

[建売住宅を販売する法人の申請を行う申請実務担当者](#)

[パスワードをお忘れの方](#)

クリック

b. 本パスワードを設定

パスワード変更画面が表示されるので、「仮パスワード」を入力後、「変更後パスワード（本パスワード）」を入力の上、「登録」ボタンをクリックします。

パスワード変更

変更前パスワード ※必須	変更前パスワード（初回変更の場合は仮パスワード）入力
変更後パスワード ※必須	変更後パスワード（本パスワード）入力
変更後パスワード（確認） ※必須	変更後パスワード（本パスワード）入力（確認）

（注）パスワードは半角英字・半角数字・半角記号すべてを含む10～18文字です。

キャンセル 登録

クリック

※画面上に以下のメッセージが表示されているか必ずご確認ください。

☰ 最終ログイン日時：2022/08/17 10:19:56 申請実務担当者名 ▼ TOPへ ログアウト

正常に処理が完了しました。

お知らせ

※ユーザー情報登録時に設定したメールアドレス宛に
[パスワード変更完了のお知らせ] の通知が配信されます。

5 該当物件情報の新規登録/ID発行

a. 該当物件情報の新規登録/情報入力

本パスワード設定を完了後、該当物件の新規登録を行います。
(複数該当物件がある場合、以降の手順を繰り返してください。)

申請実務担当者でログイン後、左上に表示される
「**手続代行／申請者一覧**」より「**新規登録**」ボタンを
クリックします。



以下の画面が表示されるので、必須項目を全て入力します。

申請者のユーザー登録フォーム

※環境省新築戸建建売住宅の法人申請を行う場合は、ZEHポータル・マニュアル『建売住宅を販売する法人の申請』を参照してください。

メールアドレス
※必須
申請実務担当者メールアドレス ※社用可

氏名
※必須
氏：建築予定の物件名、プロジェクト名を入力
名：プロジェクト（仮称）等を入力

ふりがな
※必須
氏：建築予定の物件名、プロジェクト名を入力（ふりがな）
名：プロジェクト（仮称）等を入力（ふりがな）

生年月日
※必須
申請事業代表者の代表者生年月日を入力

電話番号
※必須
【半角数字 5文字・4文字・4文字以下】

郵便番号
※必須
〒 【半角数字 3文字・4文字】 住所検索

都道府県
※必須
【全角漢字 20文字以下】

市区町村・番地
※必須
※郵便番号を入力し、「住所検索」をクリックしたうえで、**数字部分は半角**で住所を追記してください。

ビル・マンション名

※ユーザー登録の前に、必ず「利用規約」と「プライバシーポリシー」をお読みいただき、記載されている内容に関して同意していただく必要があります。
※手続代行者は、利用規約等の内容を申請者へ連絡し、必ず承諾を得てからユーザー登録を行ってください。

利用規約 プライバシー

入力完了後
クリック

キャンセル 同意して登録

ポイント↓

区画番号や住戸番号を組み合わせて物件名が明確にわかるように入力してください。

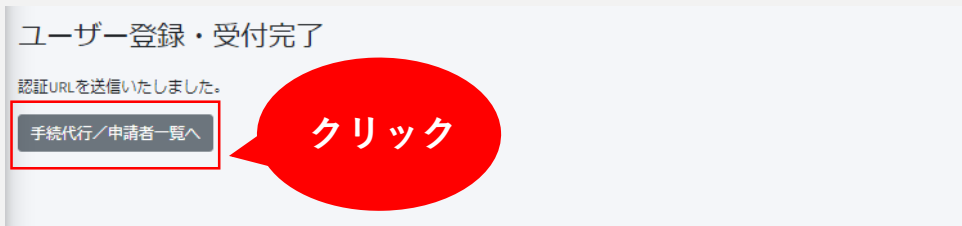
例：
氏：銀座2丁目A住宅 名：（仮称）
氏：ZEHタウン住宅 名：プロジェクト

例：
氏：ぎんざにちようめーじゅうたく 名：かしよう
氏：ぜっちたうんじゅうたく 名：ぶろじえくと

代表者情報を入力

b. 該当物件情報のログインID確認

該当物件情報の登録後、以下の画面が表示されるので、「[手続代行／申請者一覧へ](#)」をクリックします。



クリック後、登録した該当物件情報が表示されます。「[手続代行／申請者一覧](#)」の「[申請者ID](#)」が該当物件情報の「[ログインID](#)」となります。



(注) 該当物件情報のメールアドレス宛に「[申請者ID](#)」は通知されません

6 該当物件情報のメールアドレス認証

該当物件情報の入力完了後、登録した**メールアドレス宛**に認証用の通知が配信されます。

メール内に記載されているURLをクリックします。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
 件名：【戸建ZEH補助金】メールアドレス認証のお願い
 本文：

メールアドレスが正しく登録できていることを確認します。
 認証のために、以下のリンクをクリックしてください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

クリック

URLをクリックできない場合は、URLをコピーし、ブラウザに貼り付けてアクセスしてください。

**※メールアドレス認証未実施の場合、
 交付決定されませんので速やかに認証してください。**

7 該当物件情報の登録完了

a. 該当物件情報の仮パスワードの発行

メールアドレス認証用のURLをクリックすると、登録したメールアドレス宛に仮パスワードを記載した「登録完了のお知らせ」の通知が配信されます。

メールを受領後、通知されたリンクからZEHポータルにアクセスします。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
 件名：【戸建ZEH補助金】登録完了のお知らせ
 本文：

仮パスワードを発行しました。

■ご登録いただいたユーザー情報
 仮パスワード：xxxxxxxxxxxxxx

以下のリンクをクリックしてログイン後、パスワード変更いただき
 行ってください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

クリック

b. 仮パスワードでログイン

該当物件情報入力にて発行した「ログインID」と
メール通知された「仮パスワード」を使用して、ZEHポータルにログインを行います。

戸建ZEH補助金申請ポータル

ログインID
ログインIDを入力

パスワード
仮パスワードを入力

ログイン

新規登録はこちら

[手続代行者を介する申請を行う手続代行者](#)

[個人申請を行う個人申請者](#)

[建売住宅を販売する法人の申請を行う申請実務担当者](#)

[パスワードをお忘れの方](#)

クリック

c. 本パスワードを設定

パスワード変更画面が表示されるので、「仮パスワード」を入力後、
「変更後パスワード（本パスワード）」を入力の上、
「登録」ボタンをクリックします。

パスワード変更

変更前パスワード
※必須

変更前パスワード（初回変更の場合は仮パスワード）入力

変更後パスワード
※必須

変更後パスワード（本パスワード）入力

変更後パスワード（確認）
※必須

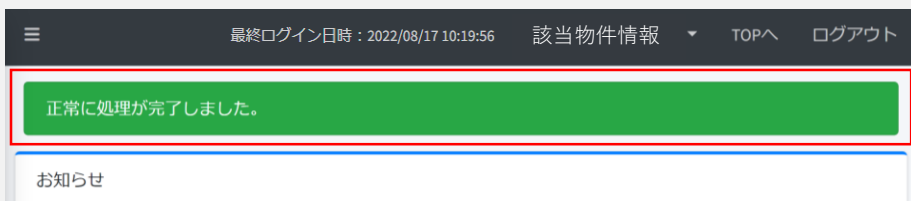
変更後パスワード（本パスワード）入力（確認）

**（注）パスワードは半角英字・半角数字・半角記号
すべてを含む10～18文字です。**

キャンセル **登録**

クリック

※画面上に以下のメッセージが表示されているか必ずご確認ください。



※ユーザー情報登録時に設定したメールアドレス宛に
[パスワード変更完了のお知らせ] の通知が配信されます。



以上でユーザー登録手続きは完了となります。

交付申請を行う場合は、ZEHポータル・マニュアル<交付申請編>をご確認ください。

(注) 同一申請実務担当者から複数の物件の申請を行う場合は
⑤～⑦を繰り返してください。

C

手続代行者を介する申請を行う 手続代行者

手続代行者を介する申請を行う手続代行者は、本項の手順に従ってください。
手続代行者のユーザー登録後、申請者のユーザー登録をご代行いただきます。交付申請までに申請者にメールアドレス認証していただく必要があるため、ご了承ください。

- 手続代行者のユーザーアカウント発行申込
- 手続代行者のメールアドレス認証
- 手続代行者のユーザー情報入力
- 手続代行者のユーザー登録完了
- 申請者のユーザー情報代行入力/ID発行
- 手続代行者から申請者に作業依頼
- 申請者のユーザー登録完了

1 手続代行者のユーザーアカウント発行申込

ZEHポータル (<https://kodatezeh.sii.or.jp/>) にアクセスし、
手続代行者を介する申請を行う手続代行者 をクリックします。

戸建ZEH補助金申請ポータル

ログインID

パスワード

ログイン

新規登録はこちら

手続代行者を介する申請を行う手続代行者 **クリック**

[個人申請を行う個人申請者](#)

[建売住宅を販売する法人の申請を行う申請実務担当者](#)

[パスワードをお忘れの方](#)

2 手続代行者のメールアドレス認証

- ①メールアドレスを入力し、「登録」ボタンをクリックします。
- ②入力したメールアドレス宛に認証用の通知が配信されます。

ZEHポータル

手続代行者を介する申請の手続代行者ユーザー仮登録

メールアドレス
 ※必須

・登録ボタンを押すとユーザー登録用のURLがメールアドレス宛に送信されます。
 ・登録前に必ず、「利用規約」と「プライバシーポリシー」をご確認ください。
 ・メールの受信設定を行っている場合は、kodatezeh@sii.or.jpを受信できるよう設定をご確認ください。
 メールが届かない場合は、メールが迷惑メールへ分類されている可能性があります。

[利用規約](#) [プライバシー](#) **キャンセル** **登録** ①

- ③登録したメールアドレス宛に以下のメールが届きましたら、
メール内に記載されているURLをクリックします。
ユーザー情報の入力画面に遷移します。 ②

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
 件名：【戸建ZEH補助金】メールアドレス認証のお願い
 本文：

メールアドレスが正しく登録できていることを確認します。
 認証のために、以下のリンクをクリックし申請者情報を入力してください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX> **③ クリック**

URLをクリックできない場合は、URLをコピーし、ブラウザに貼り付けてアクセスしてください。

3 手続代行者のユーザー情報入力

下記の手順で登録を行います。

- ① 必須項目を全て入力します。
- ② ログインIDを必ずメモし、お控えください。
- ③ 入力を完了し、ログインIDを控えた後、「登録」をクリックします。

ZEHポータル

手続代行者ユーザー登録フォーム

手続代行担当者メールアドレス | 登録済みメールアドレスが表示

代表者情報

※環境省新築戸建売住宅の法人申請を行う場合は、ZEHポータル・マニュアル「建築住宅を販売する法人の申請を行う」ページをご確認ください。

会社名 ※必須	<input type="text"/>						
代表者等役職名 ※必須	<input type="text"/>						
代表者等名 ※必須	<input type="text"/>						【全角1文字・100文字】
郵便番号 ※必須	〒 <input type="text"/>						【半角数字3文字・4文字】 住所検索
都道府県 ※必須	<input type="text"/>						【全角漢字20文字以下】
市区町村・番地 ※必須	<input type="text"/>						【1文字・50文字】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。
ビル・マンション名	<input type="text"/>						【50文字以下】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。

① 必須項目を
全て入力します

※郵便番号を入力し、「住所検索」をクリックしたうえで、**数字部分は半角**で住所を追記してください。

手続代行担当者情報

本社と住所が同一の場合はチェックをいれてください

— 上記と住所が同一の場合、チェックを入れると住所入力不要になります

支店名	<input type="text"/>						
所属	<input type="text"/>						【100文字以下】
担当者氏名 ※必須	<input type="text"/>						【全角50文字/50文字以下】
担当者氏名ふりがな ※必須	<input type="text"/>						【全角50文字/50文字以下】
郵便番号 ※必須	〒 <input type="text"/>						【半角数字3文字・4文字】 住所検索
都道府県 ※必須	<input type="text"/>						【全角漢字20文字以下】
市区町村・番地 ※必須	<input type="text"/>						【1文字・50文字】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。
ビル・マンション名	<input type="text"/>						【50文字以下】住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。
電話番号 ※必須	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	【半角数字5文字・4文字・4文字以下】
携帯電話番号	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	【半角数字5文字・4文字・4文字以下】
FAX番号	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	<input type="text"/>	-	【半角数字5文字・4文字・4文字以下】
ログインID ※必須	<input type="text"/>						【半角英数8文字・16文字】 ・登録後にログインIDの変更はできません。 ・既に登録されているIDは使用できません。

① 必須項目を
全て入力します

※郵便番号を入力し、「住所検索」をクリックしたうえで、**数字部分は半角**で住所を追記してください。

3

入力完了後
クリック

2

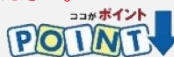
キャンセル [同意して登録](#)

ログインID メモ欄

ログインIDは半角英数を混在させた8文字～16文字で作成してください。

- (注) 登録後にログインIDの変更はできません。
- (注) 既に使われているIDは使用できません。

(注) ログインIDはメール等で通知されないため、右のメモ欄を利用するなどして必ずお控えください。



4 手続代行者のユーザー登録完了

a. 仮パスワードでログイン

手続代行者ユーザー情報の入力完了後、登録したメールアドレス宛に仮パスワードを記載した「登録完了のお知らせ」の通知が配信されます。

メールを受領後、通知されたリンクからZEHポータルにアクセスします。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
 件名：【戸建ZEH補助金】登録完了のお知らせ
 本文：

登録が完了しました。

■ご登録いただいたユーザー情報

仮パスワード：xxxxxxxxxxxxxx

以下のリンクをクリックしてログイン後、パスワードを変更いただき、[パスワード](#)の
 行ってください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

クリック

ユーザー情報入力にて作成した「ログインID」とメール通知された「仮パスワード」を使用して、ZEHポータルにログインを行います。

戸建ZEH補助金申請ポータル

ログインID

ログインIDを入力

パスワード

仮パスワードを入力

ログイン

新規登録はこちら

[手続代行者を介する申請を行う手続代行者](#)

[個人申請を行う個人申請者](#)

[建売住宅を販売する法人の申請を行う申請業務担当者](#)

[パスワードをお忘れの方](#)

クリック

b. 本パスワードを設定

パスワード変更画面が表示されるので、「仮パスワード」を入力後、「変更後パスワード（本パスワード）」を入力の上、「登録」ボタンをクリックします。

パスワード変更

変更前パスワード ※必須	変更前パスワード（初回変更の場合は仮パスワード）入力
変更後パスワード ※必須	変更後パスワード（本パスワード）入力
変更後パスワード（確認） ※必須	変更後パスワード（本パスワード）入力（確認）

(注) パスワードは半角英字・半角数字・半角記号すべてを含む10～18文字です。

キャンセル 登録

クリック

※画面上に以下のメッセージが表示されているか必ずご確認ください。

☰ 最終ログイン日時：2022/08/17 10:19:56 手続代行者名 TOPへ ログアウト

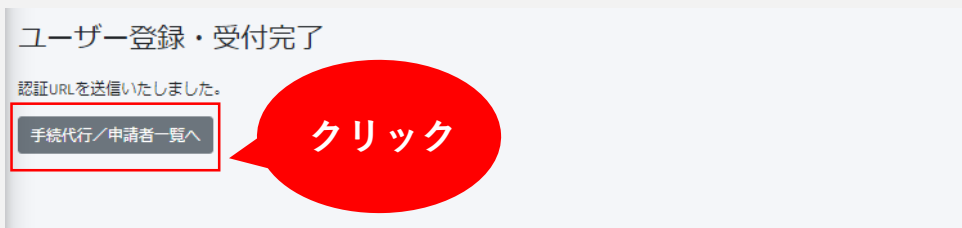
正常に処理が完了しました。

お知らせ

※ユーザー情報登録時に設定したメールアドレス宛に
[パスワード変更完了のお知らせ] の通知が配信されます。

b. 申請者のログインID確認

申請者情報の登録後、以下の画面が表示されるので、「手続代行／申請者一覧へ」をクリックします。



クリック後、登録した該当物件情報が表示されます。「手続代行／申請者一覧」の「申請者ID」が申請者の「ログインID」となります。



(注) 申請者のメールアドレス宛に「申請者ID」は通知されません。

6 手続代行者から申請者に作業依頼

a. メールアドレス認証依頼

- ①申請者ユーザー情報の入力完了後、登録した**申請者メールアドレス宛**にメールアドレス認証のお願いの通知が配信されます。
- ②手続代行者は、申請者に対し、認証用通知が配信された旨を連絡し、**メールアドレス認証を必ず行っていただくようご依頼ください。**

※メールアドレス認証未実施の場合、交付決定されませんので速やかに申請者に認証していただくように連絡してください。

(注) メールアドレス認証の通知配信まで数分かかる場合があります。
それでもメールが届かない場合は、P.34～P.35をご参照ください。

b. ZEHポータルでの本パスワード設定依頼

申請者宛に「申請者ID（ログインID）」は通知されません。

手続代行者は、申請者に前項で確認した「申請者ID（ログインID）」を通知のうえ、**「申請者ID（ログインID）」と「仮パスワード」によりZEHポータルにログインし、本パスワードを設定するようご依頼ください。**

7

申請者のユーザー登録完了 ※申請者が行う



a. 申請者のメールアドレス認証

申請者はメールアドレス認証用のURLをクリックし、メールアドレス認証を行います。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
件名：【戸建ZEH補助金】メールアドレス認証のお願い
本文：

メールアドレスが正しく登録できていることを確認します。
認証のために、以下のリンクをクリックしてください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

クリック

URLをクリックできない場合は、URLをコピーし、ブラウザに貼り付けてアクセスしてください。

b. 申請者の仮パスワードの発行

申請者がメールアドレス認証用のURLをクリックすると、登録した申請者メールアドレス宛に仮パスワードを記載した下記の通知が配信されます。

メールを受領後、通知されたリンクからZEHポータルにアクセスします。

送信元：kodatezeh@sii.or.jp
件名：【戸建ZEH補助金】登録完了のお知らせ
本文：

登録が完了しました。

■ご登録いただいたユーザー情報

仮パスワード：XXXXXXXXXXXXXXXX

以下のリンクをクリックして、ログインを行ってください。

<https://XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX>

クリック

※新規登録時は手続代行者から【ログインID】情報のご連絡をお待ちいただき、ログインを行ってください。

c. 仮パスワードでログイン

申請者は、手続代行者から通知される「申請者ID」とメール通知された「仮パスワード」を使用して、ZEHポータルにログインを行います。

戸建ZEH補助金申請ポータル

ログインID
ログインIDを入力

パスワード
仮パスワードを入力

ログイン

新規登録はこちら

[手続代行者を介する申請を行う手続代行者](#)

[個人申請を行う個人申請者](#)

[建売住宅を販売する法人の申請を行う申請業務担当者](#)

[パスワードをお忘れの方](#)

クリック

d. 本パスワードを設定

パスワード変更画面が表示されるので、「仮パスワード」を入力後、「変更後パスワード（本パスワード）」を入力の上、「登録」ボタンをクリックします。

パスワード変更

変更前パスワード
※必須

変更前パスワード（初回変更の場合は仮パスワード）入力

変更後パスワード
※必須

変更後パスワード（本パスワード）入力

変更後パスワード（確認）
※必須

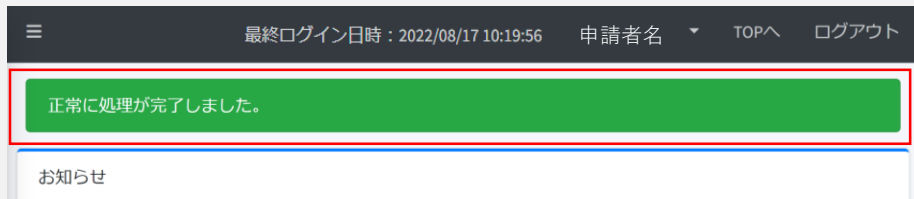
変更後パスワード（本パスワード）入力（確認）

（注）パスワードは半角英字・半角数字・半角記号すべてを含む10～18文字です。

キャンセル **登録**

クリック

※画面上に以下のメッセージが表示されているか必ずご確認ください。



※ユーザー情報登録時に設定したメールアドレス宛に
[パスワード変更完了のお知らせ] の通知が配信されます。



以上でユーザー登録手続きは完了となります。

交付申請を行う場合は、ZEHポータル・マニュアル<交付申請編>をご確認ください。

**(注) 同一手続代行者から複数の申請者の代行申請を行う場合は、
⑤～⑦を繰り返してください。**

Chapter 3

よくあるご質問 問い合わせ先

1 よくあるご質問

Q1 認証用のメール通知が届かない。

A1 メールが届かない場合、以下をご確認ください。

(注) メールアドレス認証の通知配信まで数分かかる場合があります。

想定される原因	対応
誤ったメールアドレスを登録してしまった	<p>※個人申請者・申請実務担当者・手続代行者の場合 戸建ZEH補助金申請ポータル (https://kodatezeh.sii.or.jp/) より再度メールアドレスの入力を行ってください。</p> <p>※該当物件情報・手続代行者を介する申請者の場合 P.35 Q2を参照してください。</p>
受信許可/拒否設定をしている	「kodatezeh@sii.or.jp」からのメールを受信できるように設定してください。

Q2 誤った申請者メールアドレスを登録してしまった。
または、認証メールを再送したい。
(該当物件情報・手続代行者を介する申請者)

A2 申請実務担当者、または手続代行者としてZEHポータルにログインし、
手続代行/申請者一覧より以下①～④の手順を行ってください。

手続代行/申請者一覧

新規登録

申請者名 **① クリック**

検索 クリア CSV出力

表示件数 10 50 100

	申請者ID	申請者名	メールアドレス	
選択	ljlpaRH3	申請者 太郎	登録済みのメールアドレス	② クリック 編集 削除

↓

ログインID	cbXDAL6Z	
氏名	申請者 太郎	【全角50文字/50文字以下】
ふりがな	しんせいしゃ たろう	【全角50文字/50文字以下】
生年月日	1990 / 01 / 01	【半角数字4文字/2文字/2文字以下】
電話番号 ※必須	000 - 0000 - 0000	【半角数字5文字・4文字・4文字以下】
郵便番号	〒 1000000	【半角数字3文字・4文字】
都道府県	東京都	【全角漢字20文字以下】
市区町村・番地	千代田区	【1文字・50文字】 住所の丁目・番地・部屋番号等は半角数字で入力してください。
ビル・マンション名		【50文字以下】
メールアドレス ※必須	shinseisya_t@○○.co.jp	【254文字以下】

③ メールアドレス入力 **④ クリック**

キャンセル 登録

Q3 ログインIDを忘れた。

A3 本マニュアルのP.9/P.14/P.24に作成したIDをメモする場所があります。メモを残していないかご確認ください。
ログインIDは再発行されません。P.38を参照し、コールセンターまでお問い合わせください。

Q4 パスワードを忘れた。

A4 ZEHポータルログイン画面より「パスワードをお忘れの方」をクリックします。

「ログインID」と「登録メールアドレス」を入力し、「再発行」ボタンをクリックします。[仮パスワード発行のお知らせ] が通知されます。

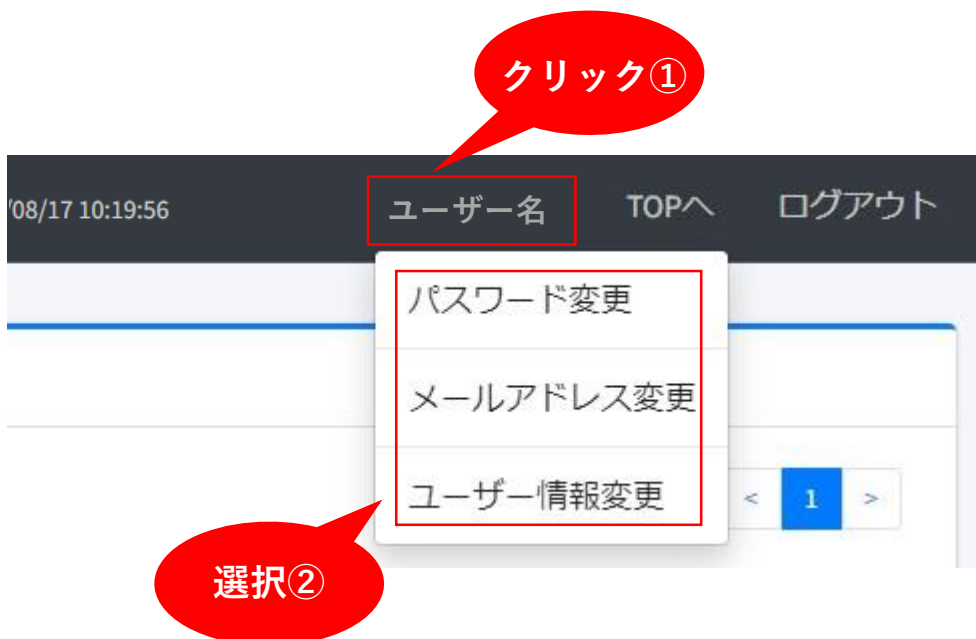
Q5 ログインしようとするエラーが表示されてしまう。

A5 6回以上ログインに失敗すると、アカウントロックがかかりログインができなくなります。7回目に正しい情報を入力しても、エラーが表示されます。アカウントロックは1時間で解除されるので、1時間以上経ってから正しい情報でログインしなおしてください。

Q6 ユーザー情報を変更したい。
(個人申請者・申請実務担当者・手続代行者)

A6 ZEHポータルにログインし、TOP画面右上のユーザー名をクリックのうえ、変更したい情報を選択し、ユーザー情報を変更してください。

※変更不可の項目については、P.38を参照し、コールセンターまでお問い合わせください。



※メールアドレスを変更した場合は、再度メールアドレスを認証してください。

Q7 物件情報・手続きを代行する申請者の情報を変更したい。

A7 メールアドレス・電話番号のみ変更可能です。

ZEHポータルにログインし、左上に表示される「申請者一覧」より「検索」ボタンをクリックしてください。

登録した物件情報または申請者情報が表示されるので、該当する物件または申請者の右側に設置されている「編集」をクリックし、ユーザー情報を変更してください。

※変更不可の項目については、P.38を参照し、コールセンターまでお問い合わせください。

手続代行／申請者一覧

新規登録

申請者名 **クリック①**

検索 クリア CSV出力

表示件数 10 50 100 < 1 >

	申請者ID	申請者名	メールアドレス		
選択	lj1paRH3	申請者1氏名	申請者1登録メールアドレス	編集	削除
選択	joN6O4cT	申請者2氏名	申請者2登録メールアドレス	編集	削除

クリック②

※メールアドレスを変更した場合は、再度メールアドレスを認証してください。

2 問い合わせ先

本マニュアルに関する問い合わせ先は、下記のコールセンターとなります。

【経産省戸建ZEH】 TEL: **03-5565-4081**

【環境省戸建ZEH】 TEL: **03-5565-4030**

※ 受付時間は平日の10:00～17:00です。
 ※ 通話料がかかりますので、ご注意ください。

マニュアル改訂履歴

ver.1.0.0 2022年 4月21日 初版

ver.1.0.1 2022年 5月20日

ver.1.1.0 2022年 6月23日

ver.1.2.0 2022年 8月30日

更新 月日	更新 ページ	項目	更新内容	
			変更前	変更後
5/20	P6	①ユーザー登録の流れ	B-5 該当物件情報の新規登録/情報入力 C-5 申請者のユーザー情報代行入力	B-5 該当物件情報の新規登録/ID発行 C-5 申請者のユーザー情報代行入力/ID発行
5/20	P10 15 25	④-a. 仮パスワードでログイン		[登録完了のお知らせ]通知内のURLクリック後に、ZEHポータルのログイン画面からの案内を追記
5/20	P14	③申請実務担当者のユーザー情報入力		申請フォーム(代表者情報)の「会社名」の箇所に、以下の注釈を追記 (注)本社/支店名 どちらでも可 (注)登録後の変更はできませんので、注意して入力してください
5/20	P17	⑤該当物件情報の新規登録/ID発行		申請フォーム(申請者のユーザー登録フォーム)の「ふりがな」の箇所に、建築予定の物件名、プロジェクト名のふりがな例を追記
5/20	P18	⑤該当物件情報の新規登録/ID発行		項目「b. 該当物件情報のログインID確認」を追記
5/20	P19	⑥該当物件情報のメールアドレス認証		以下の注意書きを追記 ※メールアドレス認証未実施の場合、交付決定されませんので速やかに認証してください。
5/20	P20	⑦-b. 仮パスワードでログイン		[登録完了のお知らせ]通知内のURLクリック後に、ZEHポータルのログイン画面からの案内を追記
5/20	P24	③手続代行者のユーザー情報入力		申請フォーム(代表者情報)の「会社名」の箇所に、以下の注釈を追記 (注)本社/支店名 どちらでも可 (注)登録後の変更はできませんので、注意して入力してください
5/20	P28	⑤申請者のユーザー情報代行入力/ID発行		項目「b. 申請者のログインID確認」を追記
5/20	P29	⑥手続代行者から申請者に作業依頼	a. メールアドレス認証依頼 b. 申請者一覧より登録されたログインIDを確認	a. メールアドレス認証依頼 b. ZEHポータルでの本パスワード設定依頼
5/20	P31	⑦-c. 仮パスワードでログイン		[登録完了のお知らせ]通知内のURLクリック後に、ZEHポータルのログイン画面からの案内を追記
6/23	P14 P17 P24 P27	住所入力	※住所の数字部分は半角で入力	※郵便番号を入力し、「住所検索」をクリックしたうえで、数字部分は半角で住所を追記してください。
6/23	P35	よくあるご質問 A2		以下を追記 または、認証メールを再送したい。
6/23	P35	よくあるご質問 A2		以下を追記 ※再度、メールアドレス認証用のURLをクリックし、メールアドレスを認証してください。
6/23	P38	よくあるご質問 A7		以下を追記 ※メールアドレスを変更した場合は、再度メールアドレスを認証してください。

マニュアル改訂履歴

ver.1.0.0 2022年 4月21日 初版

ver.1.0.1 2022年 5月20日

ver.1.1.0 2022年 6月23日

ver.1.2.0 2022年 8月31日

更新 月日	更新 ページ	項目	更新内容	
			変更前	変更後
8/31	P35	よくあるご質問 A2	開発中画面を掲載	最新画面に差替え
8/31	P11 P16 P20 P26 P31	d. 本パスワードを設定		最新の画面遷移に合わせて修正
8/31	P37 P38	よくあるご質問 A6 A7	※交付申請受理後の申請者ユーザー情報の変更は、 不可です。	注釈を下記のように修正 ※変更不可の項目については、P.38を参照し、コール センターまでお問い合わせください。
8/31	-	-	-	ログイン日時を追加

