

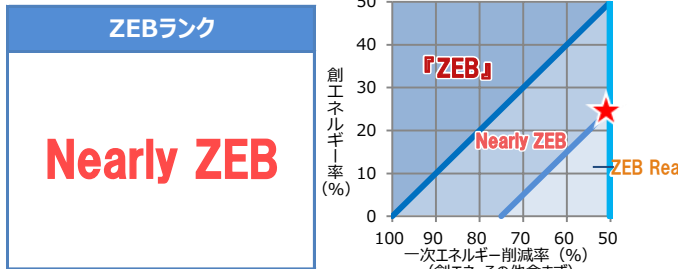
# ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ①

|        |          |      |      |
|--------|----------|------|------|
| オーナー名  | 株式会社琉球銀行 | 登録年度 | 2019 |
| 建築物の名称 | 琉球銀行本部支店 |      |      |



### 建築物のコンセプト

建物性能の向上として、Low-E複層ガラスを導入。  
各所に高効率エアコン、輻射式（放射式）冷暖房システム、全熱交換器、人感センサー付照明を導入。  
屋上に自己消費を行う太陽光発電システムを導入する事により、建物全体でのエネルギー消費量を抑えます。



### 建築物概要

| 都道府県               | 地域区分       | 新/既  | 建物用途  |
|--------------------|------------|------|-------|
| 沖縄県                | 8          | 新築   | 事務所等  |
| 延べ面積               | 階数         | 主な構造 | 竣工年   |
| 598 m <sup>2</sup> | 地下 - 地上 2階 | RC造  | 2019年 |

### 省エネルギー認証取得

|        |            |          |  |
|--------|------------|----------|--|
| ✓ BELS | Nearly ZEB | CASBEE   |  |
| LEED   |            | ISO50001 |  |
| その他    |            |          |  |

### 一次エネルギー削減率（その他含まず）

|        |      |       |      |
|--------|------|-------|------|
| 創エネ含まず | 51 % | 創エネ含む | 76 % |
|--------|------|-------|------|

| 技術                    | 設備    | 仕様                                   |
|-----------------------|-------|--------------------------------------|
| 建築省エネルギー技術<br>(パッシブ)  | 外皮断熱  | 外壁                                   |
|                       |       | 屋根                                   |
|                       |       | 窓 Low-E複層ガラス                         |
|                       | 遮蔽・遮熱 |                                      |
| その他                   |       |                                      |
| 設備省エネルギー技術<br>(アクティブ) | 空調    | 熱源 ルームエアコン/パッケージユニット/全熱交換器/輻射冷暖房システム |
|                       |       | システム 輻射冷暖房システム                       |
|                       | 換気    | 機器 インバータファン<br>システム 温度制御             |

| 技術                    | 設備    | 仕様          |
|-----------------------|-------|-------------|
| 設備省エネルギー技術<br>(アクティブ) | 照明    | 機器 LED照明器具  |
|                       |       | システム 人感検知制御 |
|                       | 給湯    | 機器 潜熱回収型給湯機 |
|                       |       | システム -      |
| 昇降機                   | -     |             |
| 効率化                   | コージェネ | -           |
|                       | 再エネ   | 太陽光発電       |
| その他技術                 | 機器    | -           |
|                       | システム  | -           |
| BEMS                  | システム  | 負荷制御技術      |

### 省エネルギー性能

| 一次エネルギー消費量(MJ/年m <sup>2</sup> ) | BPI/BEI  |         |      |
|---------------------------------|----------|---------|------|
|                                 | 基準値      | 設計値     |      |
| PAL*                            | 570      | 401     | 0.71 |
| 空調                              | 751.81   | 356.81  | 0.48 |
| 換気                              | 246.93   | 116.24  | 0.48 |
| 照明                              | 335.46   | 110.05  | 0.33 |
| 給湯                              | 196.85   | 156.01  | 0.80 |
| 昇降機                             | 0.00     | 0.00    | -    |
| コージェネ発電量                        | 0.00     | 0.00    | -    |
| 創エネ                             | 0.00     | -386.02 | -    |
| その他                             | 5.18     | 5.18    | -    |
| 合計                              | 1,536.23 | 358.27  | 0.24 |
| 創エネ含まず合計                        | 1,536.23 | 744.29  | 0.49 |

※ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。

基準値 設計値