

ZEBリーディング・オーナー 導入実績 ③

オーナー名	須山建設株式会社	登録年度	2022
建築物の名称	どうする家康 浜松 大河ドラマ館		



建築物のコンセプト

2023年の大河ドラマ館「どうする家康」の放送に合わせて整備した展示施設です。1年間の仮設建築物ですが、環境配慮へ積極的に取り組んでいる浜松市の指針に沿い、最小限の費用で外皮の高断熱化や高効率省エネ機器を導入し、一次エネルギー削減率59%のZEB Readyを達成しました。今回は仮設の為、太陽光発電等の創エネは採用していません。少ないエネルギーで多くの来場者に快適にご見学頂けると幸いです。



建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
静岡県	6	新築	集会所等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)		主な構造	竣工年
603 m ²	地下 -	地上 1階	S造	2022年

省エネルギー認証取得

✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE	
LEED		ISO50001	
その他			

一次エネルギー削減率 (その他含まず)

創エネ含まず	59 %	創エネ含む	59 %
--------	------	-------	------

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	グラスウール断熱材100mm
		屋根	グラスウール断熱材100mm
		窓	
		遮蔽	庇
		遮熱	
	自然利用		
その他			
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	高効率パッケージエアコン/全熱交換器
		システム	
	換気	機器	
		システム	

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	人感制御
	給湯	機器	-
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)	-	
	変圧器	-	
	効率化	コージェネ	機器
システム			-
再エネ		機器	-
		システム	-
蓄電池	機器	-	
その他技術	機器	-	
	システム	-	
BEMS	システム	-	

省エネルギー性能

一次エネルギー消費量(MJ/年m ²)	BPI/BEI		
	基準値	設計値	
PAL*	580	267	0.47
空調	1,002.43	413.88	0.42
換気	27.57	5.11	0.19
照明	260.17	107.22	0.42
給湯	0.00	0.00	-
昇降機	0.00	0.00	-
コージェネ発電量	0.00	0.00	-
創エネ	0.00	0.00	-
その他	0.79	0.79	-
合計	1,291	527	0.41

創エネ含まず	261
創エネ	6
設計値	414

ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。