ZEB2020L-00015-P

ＺＥＢリーディング・オーナー登録票

一般社団法人 環境共創イニシアチブ Sustainable open Innovation Initiative

オーナー名	学校法人五島育英会

業種	大分類	教育・学習支援業	中分類	学校教育
HP	https://www.goto-ikuei.ac.jp/			

ＺＥＢへの取組み目標（2030年中長期計画）

・東京都市大学は2029年に創立100周年を迎えるにあたり、アクションプラン2030のもと、世田谷キャンパスでは、等々力キャンパスとの統合による2学部の移転先となる複合施設と、10・13号館等老朽化した校舎の建替が求められた。
同時に世田谷キャンパスに新築する校舎には大学としての地球環境への配慮（ＳＤＧｓ（日本版）への対応、カーボンニュートラルへの貢献等）も求められ、ZEB化を推進（検討）している。
・具体的には世田谷キャンパス内に新築した7号館（竣工済）はZEB Ready（BEI値0.42）を達成した。
今回申請している10号館はZEB Oriented（BEI値0.53）達成を目指し現在施工中である。
両校舎ともに難易度の高い10,000㎡を超える大規模施設で、ZEB化達成は、「環境配慮への取組意欲をアピールできるもの」と考えている。
また、竣工している7号館に対してはエネルギーモニタリングを1年以上行い、直近のBEI値としては0.20となり、効率の良いエネルギー運用ができ、PDCAを展開中である。
・今後もグループ各校の諸施設についてZEB化の推進を目指したい。

導入実績・導入計画

	建築物の名称	区分	都道府県	新築/既存建築物	建物用途	延べ面積	階数	竣工年	一次エネルギー削減率		ＺＥＢランク
									創エネ含まず	創エネ含む	
1	東京都市大学世田谷キャンパス7号館	実績	東京都	新築	学校等	10,105 m²	4階	2022	58.0 %	58.0 %	ZEB Ready
2	東京都市大学世田谷キャンパス10号館	計画	東京都	新築	学校等	13,536 m²	5階	2024	47.0 %	47.0 %	ZEB Oriented
3											
4											
5											
6											
7											
8											
9											
10											