

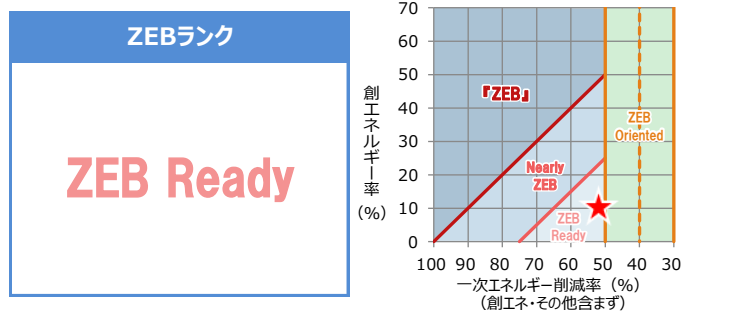
## ZEBリーディング・オーナー 導入計画 ①

オーナー名	社会福祉法人 秋田福祉協会	登録年度	2019
建築物の名称	特別養護老人ホーム共生の里		



### 建築物のコンセプト

平時においては、省エネルギー設計の施設として、また、災害時には避難所として機能するよう再生可能エネルギー設備を設置し、地域の生活に密着した施設計画としている。地域の発展はもとより、温暖化対策の模範的施設として教育的観点からも期待できる。

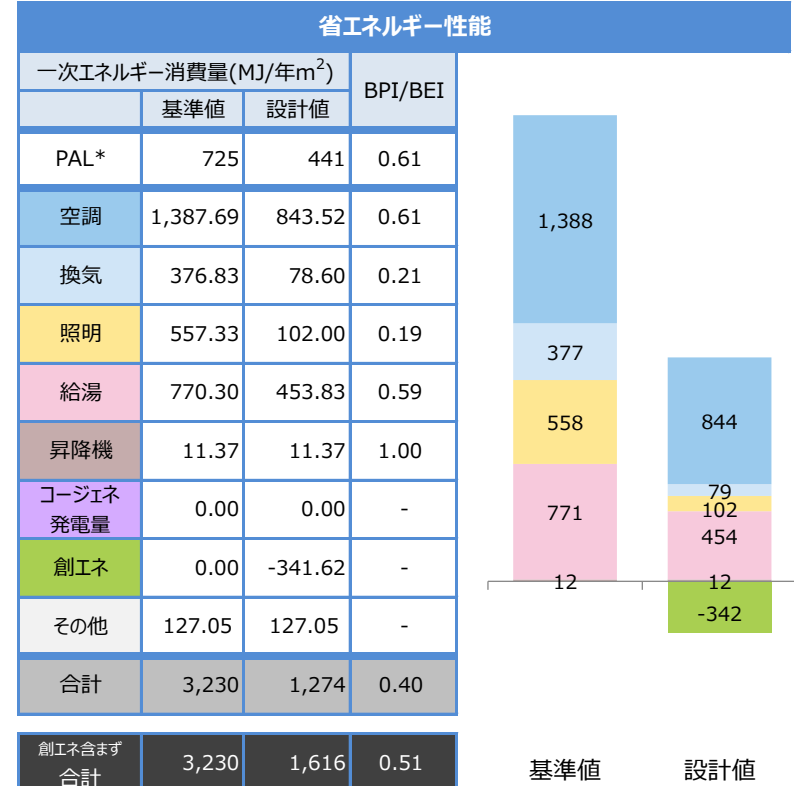


### 建築物概要

都道府県	地域区分	新/既	建物用途	
秋田県	4	新築	病院等	
延べ面積	階数(塔屋を除く)	主な構造	竣工年	
3,123 m <sup>2</sup>	地下 - 地上 2階	S造	2020年	
省エネルギー認証取得				
✓ BELS	ZEB Ready	CASBEE		
LEED		ISO50001		
その他				
一次エネルギー削減率 (その他含まず)				
創エネ含まず	52 %	創エネ含む	63 %	

技術	設備	仕様	
建築省エネルギー技術 (パッシブ)	外皮断熱	外壁	ウレタンフォーム断熱材
		屋根	ウレタンフォーム断熱材
		窓	Low-E 複層ガラス(空気層) / 樹脂+アルミ複合製
		遮蔽	
		遮熱	
	自然利用		
その他			
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	空調	機器 (熱源)	ルームエアコン/ビルマル (EHP) / パッケージエアコン / 全熱交換器
		システム	
	換気	機器	
		システム	-

技術	設備	仕様	
設備省エネルギー技術 (アクティブ)	照明	機器	LED照明器具
		システム	人感検知制御/明るさ検知制御
	給湯	機器	ヒートポンプ給湯機
		システム	-
	昇降機 (ロープ式)		
	変圧器		
効率化	コージェネ	機器	-
		システム	
	再エネ	機器	太陽光発電
		システム	全量自家消費
蓄電池	機器	リチウムイオン電池	
その他技術	機器		
	システム		
BEMS	システム	設備間統合制御システム/設備と利用者間統合制御システム/負荷制御技術/チューニングなど運用時への展開	



ZEB実現に資するシステムのみ記載しています。